



**Российская Федерация  
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я  
Белореченского городского поселения  
Усольского муниципального района Иркутской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 04 апреля 2024 года

№ 247

р.п. Белореченский

**О проверке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства,  
социальной сферы и жилого фонда Белореченского городского поселения  
Усольского муниципального района Иркутской области  
к осенне-зимнему периоду 2024 – 2025гг.**

В целях проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области к предстоящему осенне-зимнему периоду 2024-2025гг., в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103, руководствуясь статьями 29, 41 Устава Белореченского муниципального образования, администрация Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать и утвердить состав постоянно действующей комиссии по проведению проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области к осенне-зимнему отопительному периоду 2024-2025гг. (приложение 1).
2. Утвердить положение о постоянно действующей комиссии по проведению проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области к осенне-зимнему отопительному периоду 2024-2025гг. (приложение 2).

3. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025гг. потребителей тепловой энергии - учреждений и организаций социальной сферы, находящихся на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области (приложение 3).

4. План-график проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024-2025гг (приложение 4).

5. Организациям, участвующим в обслуживании жилищного фонда и объектов социальной сферы, а также в управлении жилищным фондом:

5.1. Обеспечить до 01.09.2024 года готовность жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в зимних условиях.

5.2. Организовать промывку и опрессовку систем теплоснабжения подведомственных зданий с обязательным составлением актов.

5.3. Выполнить до 01.09.2024 года комплекс теплосберегающих мероприятий, включающих восстановление тепловой изоляции на трубопроводах внутридомовых систем, остекление лестничных клеток, ремонт швов наружных стеновых панелей, блоков и входных дверей с установкой механизмов закрывания.

5.4. Заготовить до 01.10.2024 года в необходимом объеме соль (песко-соляную смесь) для противогололедной обработки пешеходных дорожек.

5.5. Предоставить до 10.09.2024 года в администрацию Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области паспорта готовности, оформленные в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27.09.2003 № 170.

6. Организациям ЖКХ независимо от форм собственности, участвующим в тепло- водоснабжении населения:

6.1. Обеспечить до 01.10.2024 года:

6.1.2. Готовность инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях.

6.1.3. Укомплектованность техникой и нормативным запасом материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ.

6.1.4. Проверить готовность аварийных бригад и нештатных аварийно-спасательных формирований.

6.1.5. Провести противоаварийные тренировки в соответствии с календарным планом.

6.2. Организовать с 15.09.2024 года и до начала отопительного сезона опробование систем теплоснабжения.

7. Назначить ответственными лицами за подготовку к эксплуатации в осенне-зимний период 2024-2025гг.:

- объектов водоснабжения с. Мальта - директора МУП «Мальтинское ЖКХ» Ерохина А.Н.;

- объектов теплоснабжения с. Мальта – директора ООО «СК «Белая» Горшенина А.В.;

- объектов водоснабжения и водоотведения р. п. Белореченский - директора МУП «Транзит-аква» Нарцева В.В.;

- объектов теплоснабжения р.п. Белореченский – исполнительного директора ООО «Иркутская теплосетевая компания» Бондаренко И.Е.

- объектов социальной сферы, находящихся на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области - руководителей учреждений социальной сферы;

- жилого фонда р. п. Белореченский - директора МУП «Белореченское ЖКХ» Кузнецова Д.М.;

- Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области - главного специалиста по теплоснабжению и ТКО отдела муниципального хозяйства администрации городского поселения Белореченского муниципального образования Лазареву А.В.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Белореченский вестник» и разместить на официальном сайте администрации белореченское.рф.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на начальника отдела муниципального хозяйства Ивлеву Н.А.

Глава Белореченского  
муниципального образования



А.Н. Моисеев

Приложение 1  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Белореченского городского поселения  
Усольского муниципального района  
Иркутской области  
от 04 апреля 2024 года № 247

**Состав комиссии  
по проведению проверки готовности теплоснабжающих организаций,  
теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии  
Белореченского городского Усольского муниципального района  
Иркутской области поселения к осенне-зимнему отопительному периоду  
2024-2025гг.**

Председатель  
комиссии:  
А.Н. Моисеев

- глава Белореченского муниципального образования.

Секретарь комиссии:  
Лазарева А.В.

- главный специалист по ЖКХ в сфере теплоснабжения и ТКО отдела муниципального хозяйства администрации Белореченского городского поселения.

Члены комиссии:  
Ивлева Н.А.

- начальник отдела муниципального хозяйства администрации Белореченского городского поселения.

Креницына О.В.

- главный специалист по ЖКХ в сфере водоснабжения, водоотведения и тарифов отдела муниципального хозяйства администрации Белореченского городского поселения.

Горшенин А.В.

- представитель РСО в сфере теплоснабжения с. Мальта (по согласованию).

Кобыльников А.В.

- представитель РСО в сфере теплоснабжения ООО «Иркутскэнергосбыт» (по согласованию).

Бондаренко И.Е.

- представитель теплосетевой организации ООО «Иркутская теплосетевая компания».

- представитель федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Енисейское управление (по согласованию).

- представитель Государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области (по согласованию).

Приложение 2  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Белореченского городского поселения  
Усольского муниципального района  
Иркутской области  
от 04 апреля 2024года № 247

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о постоянно действующей комиссии по проведению проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области к осенне-зимнему отопительному периоду 2024-2025гг.**

### **1. Общие положения**

1.1. Постоянно действующая комиссия по проведению проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области к осенне-зимнему периоду является координационным органом, обеспечивающим взаимодействие организаций, осуществляющих подготовку жилищно-коммунального хозяйства Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области к осенне-зимнему периоду и осуществляющим проведение проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к осенне-зимнему периоду 2024-2025гг.

1.2. Положение о постоянно действующей комиссии определяет его правовой статус, порядок формирования и организацию деятельности.

1.3. Правовую основу деятельности постоянно действующей комиссии составляют:

Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

### **2. Порядок формирования постоянно действующей комиссии.**

2.1. Постоянно действующая комиссия формируется главой Белореченского муниципального образования.

### 3. Основные задачи постоянно действующей комиссии.

3.1. Реализация комплекса мер, направленных на подготовку жилищного фонда, объектов электро, тепло, водоснабжения, водоотведения и объектов социальной сферы к эксплуатации в осеннее-зимний период.

3.2. Координация деятельности организаций, осуществляющих подготовку жилищно-коммунального хозяйства и поселения к осеннее-зимнему периоду.

3.3. Оказание содействия руководству предприятий, организаций и учреждений в подготовке жилищно-коммунального хозяйства к осеннее-зимнему периоду.

3.4. Осуществлять проверку готовности жилищного фонда, объектов электро, тепло, водоснабжения, водоотведения и объектов социальной сферы Белореченского муниципального образования к эксплуатации в осеннее-зимний период.

### 4. Полномочия постоянно действующей комиссии.

4.1. Постоянно действующая комиссия имеет право:

- принимать в пределах своей компетенции решения, необходимые для организации проверки готовности к эксплуатации в осенне-зимний период, координации и совершенствования взаимодействия организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда, объектов электро, тепло, водоснабжения, водоотведения на территории поселения;
- запрашивать у организаций и должностных лиц необходимые для ее деятельности документы, материалы и информацию;
- создавать рабочие группы для решения основных вопросов, относящихся к компетенции постоянно действующей комиссии, и определять порядок их работы.

### 5. Организация работы постоянно действующей комиссии.

5.1. Постоянно действующая комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, принимаемым на заседании комиссии и утверждаемым ее председателем. Заседания комиссии проводятся на плановой основе, либо при возникновении необходимости безотлагательного рассмотрения вопросов, относящихся к ее компетенции.

5.2. Председатель комиссии:

- осуществляет руководство деятельностью постоянно действующей комиссии;
- утверждает принятые постоянно действующей комиссией решения и обеспечивает их выполнение;
- принимает решения о проведении заседаний комиссии при возникновении необходимости безотлагательного рассмотрения вопросов, относящихся к ее компетенции;
- распределяет обязанности между членами комиссии;

- представляет комиссию по вопросам, относящимся к его компетенции.

5.3. Подготовка материалов к заседанию комиссии осуществляется должностными лицами, к ведению которых относятся вопросы повестки дня. Материалы должны быть представлены в комиссию не позднее, чем за 5 дней до дня проведения заседания.

5.4. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов его членов, присутствующих на заседании, путем открытого голосования и оформляются протоколом.

Присутствие на заседании комиссии его членов обязательно.

В случае, если член постоянно действующей комиссии не может участвовать в заседании, полномочия делегируются лицу, исполняющему его обязанности.

5.5. Члены комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании вопросов. В случае несогласия с принятым решением член комиссии вправе изложить в письменном виде свое мнение, которое подлежит приобщению к протоколу заседания.

5.6. Организационно-техническое и информационное обеспечение деятельности комиссии осуществляет администрация Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области.

Приложение 3  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Белореченского городского  
поселения Усольского  
муниципального района  
Иркутской области  
от 04 апреля 2024 года № 247

**ПРОГРАММА**  
**проведения проверки готовности к отопительному периоду**  
**2024-2025гг. потребителей тепловой энергии - учреждений и организаций**  
**социальной сферы, находящихся на территории Белореченского**  
**городского поселения Усольского муниципального района**  
**Иркутской области**

1. Общие положения

1.1. Проверка проводится в соответствии с полномочиями, установленными статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Целью Программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025гг. потребителей тепловой энергии - учреждений и организаций социальной сферы Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области (далее – Программа) в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», является оценка готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

1.3. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее – Правила) проверка потребителей тепловой энергии – учреждений и организаций социальной сферы Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области проводится в целях определения их соответствия требованиям, установленным правилами оценки готовности к отопительному периоду.

1.4. Перечень потребителей тепловой энергии – учреждений культуры и спорта Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду 2024-2025гг., прилагается к настоящей Программе.



1.5. Срок проведения проверки потребителей тепловой энергии установлен до 15 сентября текущего года.

## 2. Основные положения

2.1. Проверка готовности объектов учреждений и организаций социальной сферы Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области осуществляется комиссией, утвержденной постановлением администрации Белореченское городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области «О проверке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения, жилого фонда и социальной сферы Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2024-2025гг.».

Уполномоченным по подписанию паспортов готовности предприятий жилищно-коммунального комплекса, учреждений и организаций социальной сферы Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области определить Главу Белореченского муниципального образования.

2.2. При проверке готовности к отопительному периоду 2024-2025гг. Комиссией по проведению проверки готовности проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения. Комиссия руководствуется Программой проверки муниципальных образований Иркутской области, утвержденной Енисейским управлением Ростехнадзора к отопительно-зимнему периоду 2024-2025гг. В целях проведения проверки, Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

2.4. Проверка потребителей тепловой энергии – учреждений и организаций социальной сферы Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области проводится в целях определения их соответствия требованиям, установленным Правилами оценки готовности к отопительному периоду, в том числе готовности их теплопотребляющих установок к работе, а также в целях определения их готовности к обеспечению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления, отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель; организации коммерческого учета тепловой энергии.

2.5. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025гг. в соответствии с Правилами.

2.6. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее – паспорт) выдается уполномоченным органом, образовавшим комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если

замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок.

Приложение: Перечень потребителей тепловой энергии - учреждений и организаций социальной сферы Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду 2024-2025гг.

Приложение  
к Программе проведения проверки готовности  
к отопительному периоду 2024-2025гг.  
потребителей тепловой энергии – учреждений  
и организаций социальной сферы  
Белореченского городского поселения  
Усольского муниципального района  
Иркутской области

### **ПЕРЕЧЕНЬ**

**потребителей тепловой энергии – учреждений и организаций социальной сферы, находящихся на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду 2024-2025гг.**

<b>№ п/п</b>	<b>Место нахождения</b>	<b>Полное наименование учреждения</b>
1	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 333	Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивно-оздоровительный комплекс»
2	Иркутская область, Усольский район, с. Мальта, ул. Победы, 8	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Мальтинский центр информационной, культурно-досуговой и спортивной деятельности»
3	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 9	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение №1 «Аленушка»
4	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 106	Муниципальное образовательное учреждение «Белореченская СОШ»
5	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 121	Муниципальное образовательное учреждение «Белореченский лицей»
6	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 110а	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств»
7	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 109	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско- юношеская спортивная школа»
8	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 48	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Районный центр внешкольной работы»

9	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 108	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 13 «Ласточка»
10	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 109а	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 30 «Ромашка»
11	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 109	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Районный Дом культуры»
12	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 119	Областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Усольская городская многопрофильная больница»
13	Иркутская область, Усольский район, с. Мальта, ул. Школьная, 25а	Муниципальное образовательное учреждение «Мальтинская СОШ»
14	Иркутская область, Усольский район, с. Мальта, ул. Мира, 7	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 3 «Солнышко»
15	Иркутская область, Усольский район, с. Мальта, ул. Мира, 10	Областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Усольская ГМБ» врачебная амбулатория с. Мальта
16	Иркутская область, Усольский район, с. Мальта, ул. Новая, 7	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 6 «Мамонтёнок»
17	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 100	Администрация Усольского муниципального района Иркутской области
18	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, ЗД.100В	Администрация Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области

Приложение 1  
к Перечню организационных мероприятий по подготовке  
объектов жилищно-коммунального хозяйства,  
предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы  
к отопительному периоду 2024-2025гг.

**План мероприятий (исполнение плана)  
по подготовке объектов жилищного фонда, жизнеобеспечения, энергетики  
к ОЗП 2024-2025гг.**

№ п/п	Наименование мероприятий	Запланировано при подготовке к зиме 2024- 2025гг.			Фактическое исполнение мероприятий на 10.05.2024г.		
		ед. изм.	кол- во	стоимость, тыс. руб.	ед. изм.	кол-во	стоимость тыс. руб.
1	Ремонт систем теплоснабжения						
1.1							
1.2							
2	Ремонт систем электроснабжения						
2.1							
2.2							
3.	Ремонт систем водоснабжения						
3.1							
3.2							
4.	Ремонт систем водоотведения						
4.1							
5	Ремонт жилищного фонда						
5.1							

Приложение 2  
к Перечню организационных мероприятий  
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства,  
предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы  
к отопительному периоду 2024-2025гг.

**Паспорт готовности к отопительному периоду 2024-2025гг.**

Выдан

\_\_\_\_\_

Полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии в отношении которого проводится проверка готовности к отопительному периоду.

В отношении следующих объектов, по которым проводится проверка готовности к отопительному периоду.

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:  
Акт готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи и печать  
уполномоченного органа, образовавшего  
комиссию по проведению проверки  
готовности к отопительному периоду)

Приложение 3  
к Перечню организационных мероприятий  
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства,  
предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы  
к отопительному периоду 2024-2025гг.

**АКТ**

**проверки готовности к отопительному периоду** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ **гг.**  
(теплоснабжающих и теплосетевых организаций)

\_\_\_\_\_  
(место составления акта)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная

\_\_\_\_\_  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к  
отопительному периоду от “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,  
утвержденной \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному  
периоду)

с “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в  
соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О  
теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному  
периоду \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, в отношении которого проводилась проверка  
готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении  
следующих объектов:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия  
установила:

\_\_\_\_\_  
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к  
отопительному периоду:

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду  
\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ гг.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Заместитель председателя  
комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Отдел энергетического надзора Енисейского управления Ростехнадзора:  
Электрические установки \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Тепловые установки \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Примечание: 1. При выявлении в ходе работы комиссии на предприятии нарушений и недостатков, не препятствующих получению паспорта готовности, оформляется акт-предписание в установленном порядке.

2. При неготовности предприятия к работе в ОЗП к Акту прикладывается перечень конкретных недостатков, по которым приказом по соответствующему энергопредприятию намечаются мероприятия с согласованными сроками их устранения.



Приложение 4  
к Перечню организационных мероприятий  
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства,  
предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы  
к отопительному периоду 2024-2025гг.

**АКТ**  
**проверки готовности к отопительному периоду** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ **гг.**  
(МКД, организаций социальной сферы, объектов водоснабжения, водоотведения)

\_\_\_\_\_ (место составления акта)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная

\_\_\_\_\_ (форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к  
отопительному периоду от “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.,  
утвержденной \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. по “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. в  
соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О  
теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду в  
отношении следующего объекта

1.

\_\_\_\_\_ (наименование объекта, площадь в тыс. м<sup>2</sup>)

В ходе проведения проверки комиссией установлено:

№ п/п	Наименование мероприятия	Оценка выполнения мероприятия (заполняется обязательно)
1	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения (выполнено/не выполнено)	
2	Устранение нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (устранено/не устранено)	

3	Испытание оборудование на плотность и прочность (проведено/не проведено)	
4	Промывка систем, ревизия арматуры, восстановление разрушенной (замена) недостаточной тепловой изоляции на тепловых сетях и сетях горячего водоснабжения, принадлежащих потребителю (произведена/не произведена)	
5	Наличие режимных карт, пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов, установленных в соответствии с режимными картами (в наличии/ отсутствует)	
6	Техническое состояние тепловых установок, тепловых сети, индивидуальных тепловых пунктов, принадлежащих потребителю тепловой энергии (удовлетворительное/неудовлетворительное состоянии)	
7	Приборы учета тепловой энергии (введены/не введены в эксплуатацию, количество шт.)	
8	Задолженность за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (отсутствует/имеется в размере)	
9	Протокол проверки знаний, приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок (предоставлен/не предоставлен)	

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

\_\_\_\_\_.  
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Заместитель председателя  
комиссии:

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Члены комиссии (по согласованию):

Отдел энергетического надзора  
Енисейского управления Ростехнадзора:

Тепловые установки

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Теплоснабжающая  
организация

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Руководитель  
Управляющей компании

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

Председатель Совета МКД

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

Представитель собственников  
жилого дома кв. №

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя)  
муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,  
потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к  
отопительному периоду)

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи председатель Совета МКД)

**Примечание:**

1. При выявлении в ходе работы комиссии на предприятии нарушений и недостатков, не препятствующих получению паспорта готовности, оформляется акт-предписание в установленном порядке.
2. При неготовности предприятия к работе в ОЗП к Акту прикладывается перечень конкретных недостатков, по которым приказом по соответствующему предприятию (организации) намечаются мероприятия с согласованными сроками их устранения.
3. При подписании акта проверки готовности жилых зданий в п. 1 учитывать объемы и качество выполнения плана ремонтных работ в соответствии с требованиями, установленными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда"

Приложение 4  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Белореченского городского  
поселения Усольского  
муниципального района  
Иркутской области  
от 04 апреля 2024 года № 247

**План - график  
проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024-2025гг.**

<b>Наименование организации</b>	<b>Адрес</b>	<b>Дата проверки</b>
МБОУ «Белореченская СОШ»	Р.п. Белореченский, 106	25.07.2024-07.09.2024г.
МОУ «Белореченский лицей»	Р.п. Белореченский, 121	25.07.2024-07.09.2024г.
МОУ ДОД «ДШИ»	Р.п. Белореченский, 110а	25.07.2024-07.09.2024г.
МБУДО «РЦВР»	Р.п. Белореченский, 48	25.07.2024-07.09.2024г.
МБДОУ «Д/С № 1 «Аленушка»	Р.п. Белореченский, 9	25.07.2024-07.09.2024г.
МБДОУ «ДС № 30»	Р.п. Белореченский, 109а	25.07.2024-07.09.2024г.
МБДОУ «ДС № 13»	Р.п. Белореченский, 108	25.07.2024-07.09.2024г.
МБУ «РДК»	Р.п. Белореченский, 109	25.07.2024-07.09.2024г.
ОГБУЗ «Белореченская участковая больница»	Р.п. Белореченский, 119	25.07.2024-07.09.2024г.
МБУДО «ДЮСШ»	Р.п. Белореченский, 109	25.07.2024-07.09.2024г.
МБУ «СОК» Спорткомплекс	Р.п. Белореченский, 333	25.07.2024-07.09.2024г.
Администрация Усольского муниципального района	Р.п. Белореченский, 100	25.07.2024-07.09.2024г.
Врачебной амбулатории с. Мальта	С. Мальта, ул. Мира, 1	25.07.2024-08.09.202г.
МБОУ «Мальтинская СОШ»	С. Мальта, ул. Школьная, 25 «а»	25.07.2024-08.09.2024г.
МБДОУ «Д/С № 3 «Солнышко»	С. Мальта, ул. Мира, 7	25.07.2024-08.09.2024г.

МБДОУ «Д/С № 6 «Мамонтёнок»	С. Мальта, ул. Новая, 7	25.07.2024-08.09.2024г.
МБУК «Мальтинский ЦИКДиСД»	С. Мальта, ул. Победы, 8	25.07.2024-08.09.2024г.
Администрация Белореченского МО	Р.п. Белореченский, ЗД. 100В	25.07.2024-08.09.2024г.
МКД с. Мальта	С. Мальта, ул. Зеленая, дома № 17,19,21,23 С. Мальта, ул. Школьная, 25	25.07.2024-02.09.2024г.
МКД р.п. Белореченский	Р.п. Белореченский, дома № 15,17,18,19,20,21,22,23,24, 25,26,27, 28,29,30,31,32,33,34,35,36, 37,38, 39,40,41	25.07.2024-05.09.2024г.
МКД р.п. Белореченский	Р.п. Белореченский, дома № 1,2,3,5, 7/1,7/2, 42,43,44,44а,45, 46,47,48,49,50, 60,61,62,63,64,65, 66,67,81, 307	25.07.2024-06.09.2024г.
МУП «Транзит-аква»	Р.п. Белореченский, ВОС, КНС-1, КНС-3, КНС-6, КНС-64, КНС-100	25.07.2024-09.09.2024г.
ООО «Иркутская теплосетевая компания»	Тепловые сети р.п. Белореченский	15.08.2024-20.10.2024г.
ООО «СК «Белая»: Котельная «Школа» Котельная «База» Котельная «Берег» Тепловые сети	С. Мальта, Ул. Школьная, 23а Ул. Полевая, 9б Ул. Ломоносова, 11а	15.08.2024-14.10.2024г.
Котельная МБДОУ «Детский сад № 6 «Мамонтёнок»	С. Мальта, ул. Новая,7	15.08.2024-14.10.2024г.
ООО «Байкальская энергетическая компания»	ТЭЦ-11, участок тепловых сетей ТЭЦ-11	15.08.2024-20.10.2024г.