



Российская Федерация
Иркутская область
городское поселение Белореченское муниципальное образование
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
городского поселения
Белореченского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09 апреля 2020 года

№ 154

р.п. Белореченский

О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения, жилого фонда и социальной сферы Белореченского муниципального образования к отопительному периоду 2020-2021 гг.

Для обеспечения своевременной и качественной подготовки систем жизнеобеспечения, объектов жилищного фонда, социального назначения Белореченского муниципального образования к работе в отопительный период 2020-2021гг., предупреждения возникновения нештатных ситуаций в течение отопительного периода, учитывая результаты прохождения отопительного периода 2019-2020гг., руководствуясь Федеральными законами от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», ст. ст. 29, 41 Устава Белореченского муниципального образования, администрация городского поселения Белореченского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать Комиссию по оперативному руководству и контролю над подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы Белореченского муниципального образования к отопительному периоду 2020-2021гг. (далее – Комиссия).

2. Утвердить:

2.1. Состав Комиссии по оперативному руководству и контролю над подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения и организаций социальной сферы, находящихся на территории Белореченского муниципального образования к отопительному

периоду 2020-2021гг. (приложение № 1).

2.2. Положение о Комиссии по оперативному руководству и контролю над подготовкой объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства и организаций социальной сферы к отопительному периоду 2020-2021гг. (приложение № 2).

2.3. Перечень организационных мероприятий по подготовке объектов к отопительному периоду 2020-2021 гг. (приложение № 3).

2.4. Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021гг. потребителей тепловой энергии – учреждений и организаций социальной сферы, находящихся на территории Белореченского муниципального образования (приложение № 4).

2.5. Формы отчетности о ходе проведения мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к зиме на территории Белореченского муниципального образования согласно приложениям № 5-10 к настоящему постановлению.

3. Рекомендовать предприятиям, организациям жизнеобеспечения и организаций социальной сферы, находящихся на территории Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2020-2021 гг. руководствоваться решениями Комиссии по оперативному руководству и контролю над подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения и организаций социальной сферы Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2020-2021 гг.

4. Установить сроки окончания:

4.1. ремонтно-подготовительных работ на объектах жилищного фонда, объектах культуры и спорта до 01 сентября 2020 года. (в соответствии с постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»);

4.2. оформления и представления в Администрацию городского поселения Белореченского муниципального образования итоговых отчетов, копий паспортов и актов готовности к отопительному сезону, подписанных комиссиями и надзорными органами (в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»):

4.2.1. для потребителей тепловой энергии – 01 сентября 2020 года;

4.2.2. для теплоснабжающих и теплосетевых организаций – 1 октября 2020 года;

4.2.3. в соответствии с Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период. СО 153-34.08.105-2004, утвержденным Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации от 25.08.2004. Для энергосбытовых (энергетических) организаций установить срок завершения оформления паспортов готовности к работе в зимний период – 15 октября 2020 года;

4.2.4. для Белореченского муниципального образования – 15 октября 2020 года.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Белореченский

вестник» и разместить на официальном сайте администрации <http://белореченское.рф> (Семенюра О.В. – начальник организационного отдела).

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Белореченского
муниципального образования



С.В.Ушаков

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
Постановлением Администрации
городского поселения
Белореченского муниципального
образования
от 09 апреля 2020 года № 154

Состав

Комиссии по оперативному руководству и контролю над подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения, жилого фонда и организаций социальной сферы, находящихся на территории Белореченского муниципального образования к отопительному периоду 2020-2021 гг.

Председатель комиссии:

Ушаков С.В. - глава Белореченского муниципального образования;

Заместитель председателя комиссии:

Лазарева А.В. - главный специалист по ЖКХ в сфере теплоснабжения и ТКО Администрации городского поселения Белореченского муниципального образования;

Члены комиссии:

Ивлева Н.А. - начальник отдела муниципального хозяйства Администрации городского поселения Белореченского муниципального образования

Криницына О.В. - главный специалист по ЖКХ в сфере водоснабжения, водоотведения и тарифам Администрации городского поселения Белореченского муниципального образования;

Каргопольцев А.Л.

-технический директор УТС ТЭЦ 11
ОАО «Иркутскэнерго» (по
согласованию);

Костин С.Н.

- начальник Усольского отделения
ООО «Энергосбыт» (по
согласованию);

Представитель федеральной
службы по экологическому,
технологическому и атомному
надзору (Ростехнадзор)
Енисейское управление (по
согласованию)

-государственный инспектор
федеральной службы по
экологическому, технологическому и
атомному надзору (Ростехнадзор)
Енисейское управление (по
согласованию)

Глава Белореченского
муниципального образования

С.В.Ушаков

Положение
о Комиссии по оперативному руководству и контролю
над подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства,
предприятий жизнеобеспечения, жилого фонда и организаций социальной
сферы, находящихся на территории городского поселения Белореченского
муниципального образования к отопительному периоду 2020-2021 гг.

1. Комиссия по оперативному руководству и контролю над подготовкой объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства и организаций социальной сферы, находящихся на территории Белореченского муниципального образования к отопительному периоду 2020-2021 гг. (далее – Комиссия) является временным органом, осуществляющим контроль за ходом проведения мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к зиме на территории городского поселения Белореченского муниципального образования.

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется действующим федеральным законодательством, законодательством Иркутской области, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

3. Основной задачей Комиссии является оперативное руководство и контроль над подготовкой объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства, жилого фонда и социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2020-2021 гг.

4. Комиссия имеет право:

1) запрашивать в установленном порядке у организаций материалы и информацию по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;

2) при невыполнении мероприятий по подготовке к зиме жилищного фонда, теплоисточников и систем инженерного обеспечения жилищно-коммунального хозяйства и нарушении срока начала отопительного сезона вносить предложения в соответствующие органы о привлечении должностных лиц к ответственности согласно действующему законодательству РФ;

3) передавать материалы по выявленным правонарушениям в надзорные органы.

5. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации городского поселения Белореченского муниципального образования.

6. Решение о проведении заседания Комиссии принимается председателем

Комиссии.

7. В случае невозможности присутствия члена Комиссии на заседании, он имеет право в срок не позднее, чем за три рабочих дня до даты проведения заседания Комиссии, представить секретарю Комиссии информацию по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

В случае нахождения члена Комиссии в отпуске, командировке или отсутствует в связи с нетрудоспособностью, члены Комиссии имеют право уполномочить иное должностное лицо.

8. При непредставлении паспортов и актов готовности объектов, предприятие, организация, учреждение считается неподготовленным к зиме. Руководитель заслушивается на Комиссии по оперативному руководству и контролю по подготовке объектов жизнеобеспечения к работе в зимний период 2020-2021гг., документы передаются в правоохранительные органы.

9. Принимаемые на заседаниях Комиссии решения оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании Комиссии.

Протоколы заседаний Комиссии рассылаются членам Комиссии, а также заинтересованным органам, организациям и должностным лицам. Хранятся в администрации городского поселения Белореченского муниципального образования в течение трех лет.

10. Решения Комиссии, в пределах ее компетенций, обязательны для исполнения всеми ведомствами на территории городского поселения Белореченского муниципального образования, предприятиями и организациями, независимо от ведомственной принадлежности, вида деятельности и форм собственности.

11. Полномочия Комиссии устанавливаются на период проведения мероприятий по подготовке к работе в зимний период 2020-2021гг. Секретарь Комиссии организует проведение заседания Комиссии, формирует повестку дня заседания, информирует членов Комиссии об очередном заседании, а также ведет и оформляет протокол ее заседания.

12. Решения Комиссии, принятые в соответствии с ее компетенцией, являются обязательными для исполнения.

ПЕРЕЧЕНЬ
организационных мероприятий по подготовке
объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий
жизнеобеспечения жилого фонда и организаций социальной сферы
к отопительному периоду 2020-2021гг.

1. Руководителям жилищно-коммунального комплекса и энергетики:

1.1. Обеспечить под личную ответственность выполнение комплекса мероприятий по подготовке к зиме объектов теплоэнергетического и коммунального хозяйства, жилья, социальной сферы, в объемах, предусмотренных планами и графиками предприятий и планом основных мероприятий в соответствии с приложением № 5 к перечню организационных мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения жилого фонда и социальной сферы к отопительному периоду 2020-2021гг.

1.2. Назначить своими приказами ответственных за составление и представление отчетов по подготовке к зиме в Комиссию по оперативному руководству и контролю над подготовкой объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в зимний период 2020-2021 гг.

1.3. В срок до 20 апреля 2020 года представить в Администрацию городского поселения Белореченского муниципального образования информацию о ходе проведения мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства, жилого фонда и социальной сферы к зиме согласно приложениям № 5-7 к перечню организационных мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения жилого фонда и социальной сферы к отопительному периоду 2020-2021 гг.

1.4. Обеспечить на объектах теплоэнергетического и коммунального хозяйства, жилья, социальной сферы соблюдение мер пожарной безопасности, профилактических мер по предотвращению аварийных ситуаций и надежное функционирование в осенне-зимний период 2020-2021 гг.

1.5. Обеспечить наличие согласованных с Администрацией городского поселения Белореченского муниципального образования графиков аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии потребителей.

1.6. Обеспечить проведение мероприятий по промывке и дезинфекции водопроводных сетей и резервуаров чистой воды, обеззараживание воды.

1.7. Обеспечить осуществление координации за созданием и функционированием аварийных служб, обеспечивающих обслуживание

жилищного фонда, наличие аварийных запасов, необходимого оборудования и продукции производственно-технического назначения.

1.8. При подготовке объектов жизнеобеспечения к отопительному периоду 2020-2021 гг. предусмотреть финансовые средства на выполнение требований государственного пожарного надзора и мероприятий по антитеррористической деятельности.

1.9. Провести ревизию существующих резервных источников электроснабжения, запасов топлива, обеспечить их готовность к работе.

1.10. При формировании ремонтных программ на подготовку к отопительному периоду 2020-2021гг. учесть:

- замену ветхих инженерных сетей не менее 5 % от их общего количества;
- текущий ремонт объектов коммунальной инфраструктуры не менее 7 % от их общего количества.

1.11. В срок до 17 мая 2020 года осуществить размещение заказов на выполнение подрядных работ по капитальному ремонту муниципального жилищного фонда, объектов социальной сферы.

1.12. Обеспечить к началу отопительного периода 10-суточный неснижаемый резервный запас котельного топлива на объектах жизнеобеспечения; создание муниципальных и объектовых резервов материалов и оборудования для ЖКХ, для ликвидации непредвиденных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и при выполнении мероприятий по гражданской обороне, номенклатуре и объемам, согласованным с Администрацией городского поселения Белореченского муниципального образования.

1.13. Обеспечить прохождение через лицензированные учебные заведения подготовку и переподготовку лиц, ответственных за энергетическое и теплоэнергетическое хозяйство и ежегодную до 1 сентября 2020 года аттестацию и переаттестацию оперативного рабочего и инженерно-технического персонала объектов жизнеобеспечения.

1.14. К выполнению работ по подготовке к зиме допускать обученный и аттестованный персонал, оснащенный средствами индивидуальной защиты, спецодеждой, инструментами, всеми необходимыми нормативно-техническими документами, схемами, инструкциями.

1.15. Обеспечить на предприятиях жилищно-коммунального хозяйства и энергетики работу учебных классов, подготовку и переподготовку специалистов по противопожарной безопасности, охране труда и технике безопасности в соответствии с государственными нормативными актами.

1.16. Обеспечить применение пропускного режима с целью предотвращения несанкционированного доступа на объекты жизнеобеспечения ЖКХ и энергетики (котельную, трансформаторную подстанцию, водозаборные сооружения), устойчивую телефонную связь на котельной, источниках тепло-, энерго-, водоснабжения.

1.17. Принять меры к обеспечению, строительству и сохранности внешних ограждений водозаборов, водоочистных сооружений, канализационно-очистных сооружений, скважин и других жизненно важных объектов ЖКХ и энергетики.

1.18. В срок до 15 сентября 2020 года создать системы резервирования на объектах жизнеобеспечения:

- установкой резервных электродвигателей и насосов на котельной, водозаборах и скважинах;
- монтажом средств защиты и автоматики силового оборудования;
- приобретением резервных источников электропитания (генератора и дизельгенератора);
- приобретением оборудования и созданием страхового запаса топлива для работы котельных.

1.19. Продолжить выполнение муниципальных программ по оснащению зданий, строений, сооружений приборами учета используемой воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию согласно Федеральному закону от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.20. Организовать работу по оценке готовности объектов предприятий и организаций, обеспечивающих энергоснабжение населения и объектов социальной сферы к прохождению осенне-зимнего периода, согласно «Положению об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период» СО 153-34.08.105-2004, утвержденному Министерством промышленности и энергетики России от 25.08.2004, Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103.

1.21. Представить в Администрацию городского поселения Белореченского муниципального образования в установленный срок акты проверки и паспорта готовности согласно единым формам, утвержденным постановлением Администрации городского поселения Белореченского муниципального образования «О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения, жилого фонда и социальной сферы Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2020-2021гг.».

1.22. Обеспечить осуществление координации и контроля за ходом выполнения работ по подготовке жилищного фонда к отопительному периоду 2020-2021гг., в соответствии с постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

2. Руководителям учреждений социальной сферы, находящихся на территории городского поселения Белореченского муниципального образования:

2.1. В срок до 17 мая 2020 года создать комиссии по подготовке и проверке к отопительному сезону подведомственных учреждений и возглавить их работу. Обеспечить под личную ответственность в срок до 01 сентября 2020 года выполнение комплекса мероприятий по подготовке к зиме объектов социальной сферы.

2.2. Включить в состав Комиссии (по согласованию) представителей организаций, к тепловым сетям которой непосредственно подключены

теплоснабжающие установки потребителей тепловой энергии.

2.3. Ежемесячно до 10 числа текстовые отчеты о ходе подготовки учреждений социальной сферы представлять в Администрацию городского поселения Белореченского муниципального образования за подписью руководителя организации.

2.4. Принять меры по ликвидации имеющейся задолженности перед предприятиями жилищно-коммунального хозяйства и энергетики.

2.5. В срок до 01 сентября 2020 года представить копии актов и паспортов готовности к отопительному сезону подведомственных объектов на рассмотрение Комиссии согласно единым формам, утвержденным постановлением Администрации городского поселения Белореченское муниципальное образование «О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения, жилого фонда и социальной сферы Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2020-2021 гг.».

2.6. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее – паспорт) выдается уполномоченным органом, образовавшим Комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

3. Руководителям Муниципальных унитарных предприятий жилищно-коммунального хозяйства городского поселения (далее – МУП):

3.1. Представить в Администрацию городского поселения Белореченского муниципального образования в срок:

3.1.1. до 24 апреля 2020 года план мероприятий по подготовке объектов жилищного фонда, жизнеобеспечения, энергетики к ОЗП 2020-2021гг., текстовую информацию о выполнении плановых ремонтов на объектах коммунального комплекса и жилого фонда, информацию по накоплению топливно-энергетических ресурсов с последующим представлением отчета о ходе выполнения два раза в месяц - 10 и 20 числа каждого месяца;

3.1.2. до 25 августа 2020 г. представить в Администрацию городского поселения Белореченского муниципального образования порядок заполнения магистральных тепловых сетей, очередность запуска и включения в работу объектов теплопотребления;

3.1.3. до 15 октября 2020 г. паспорта по оценке готовности к прохождению отопительного зимнего периода 2020-2021 гг. ресурсоснабжающих объектов МУП.

3.2. Провести противоаварийные тренировки на объектах жизнеобеспечения.

3.3. Обеспечить своевременное и качественное проведение ремонтных работ объектов.

3.4. Провести тренировки по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения в течение III квартала 2020 года.

3.5. Обеспечить оперативное взаимодействие диспетчерской службы предприятия ЖКХ, Администрации городского поселения Белореченского муниципального образования и администрации района.

4. Главному специалисту по ЖКХ в сфере теплоснабжения и ТКО Администрации городского поселения Белореченского муниципального образования:

4.1. Проконтролировать предоставление в Администрацию городского поселения Белореченского муниципального образования планов основных мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2020-2021 гг.

4.2. Обеспечить с мая по ноябрь 2020 года представление информации по подготовке объектов:

4.2.1. Коммунального комплекса и энергетики к отопительному периоду 2020-2021гг. по форме Федерального статистического наблюдения 1-ЖКХ (зима) срочная, ежемесячно до 1 числа отчетного месяца;

4.2.2. Жилищного фонда к отопительному периоду 2020-2021 гг. по строкам №№ 01-08 формы Федерального статистического наблюдения 1-ЖКХ (зима) срочная и по пункту № 1 формы «Проведение технической инвентаризации основных фондов жилищно-коммунального хозяйства», ежемесячно до 1 числа отчетного месяца.

4.3. Обеспечить организацию проведения совещаний по подготовке к зиме, ведение протоколов и контроль выполнения решений, сбор и обобщение отчетов, сбор копий актов и паспортов готовности объектов к зиме, направление запрашиваемой информации и отчетов по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Белореченского муниципального образования к отопительному периоду 2020-2021гг., сводного перечня актов и паспортов готовности в администрацию Усольского района.

5. Энергоснабжающему предприятию городского поселения, «Усольское отделение Иркутскэнергосбыт» – не производить отключения электроснабжения объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы без согласования с Главой Белореченского муниципального образования и предупреждения руководства ресурсоснабжающих предприятий.

ПРОГРАММА
проведения проверки готовности к отопительному периоду
2020-2021 гг. потребителей тепловой энергии - учреждений и организаций
социальной сферы, находящихся на территории городского поселения
Белореченского
муниципального образования

1. Общие положения

1.1. Проверка проводится в соответствии с полномочиями, установленными статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Целью Программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021гг. потребителей тепловой энергии - учреждений и организаций социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования (далее – Программа) в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», является оценка готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

1.3. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее – Правила) проверка потребителей тепловой энергии – учреждений и организаций социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования проводится в целях определения их соответствия требованиям, установленным правилами оценки готовности к отопительному периоду.

1.4. Перечень потребителей тепловой энергии – учреждений культуры и спорта городского поселения Белореченского муниципального образования, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду 2020-2021 гг., прилагается к настоящей Программе.

1.5. Срок проведения проверки потребителей тепловой энергии установлен до 15 сентября текущего года.

2. Основные положения

2.1. Проверка готовности объектов учреждений и организаций социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования осуществляется комиссией, утвержденной постановлением Администрации городского поселения Белореченское муниципальное образование «О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения, жилого фонда и социальной сферы Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2020-2021 гг.».

Уполномоченным по подписанию паспортов готовности учреждений и организаций социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования определить Главу Белореченского муниципального образования.

2.2. При проверке готовности к отопительному периоду 2020-2021гг. Комиссией проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения. Комиссия руководствуется Программой проверки муниципальных образований Иркутской области, утвержденной Енисейским управлением Ростехнадзора к отопительно-зимнему периоду 2020-2021гг. В целях проведения проверки, Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

2.4. Проверка потребителей тепловой энергии – учреждений и организаций социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования проводится в целях определения их соответствия требованиям, установленным Правилами оценки готовности к отопительному периоду, в том числе готовности их теплопотребляющих установок к работе, а также в целях определения их готовности к обеспечению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления, отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель; организации коммерческого учета тепловой энергии.

2.5. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021гг. в соответствии с Правилами.

2.6. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее – паспорт) выдается уполномоченным органом, образовавшим комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок.

Приложение: Перечень потребителей тепловой энергии - учреждений и организаций социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду 2020-2021гг.

Приложение к Программе проведения проверки готовности
к отопительному периоду 2020-2021гг. потребителей
тепловой энергии – учреждений и организаций социальной сферы
городского поселения Белореченского муниципального образования

ПЕРЕЧЕНЬ

потребителей тепловой энергии – учреждений и организаций социальной
сферы, находящихся на территории городского поселения Белореченского
муниципального образования, подлежащих проверке готовности к
отопительному периоду 2020-2021гг.

№ п/п	Место нахождения	Полное наименование учреждения
1	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 100-В, офис 2	Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивно-оздоровительный комплекс»
2	Иркутская область, Усольский район, с. Мальта, ул. Победы, 8	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Мальтинский центр информационной, культурно-досуговой и спортивной деятельности»
3	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 9	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение №1 «Аленушка»
4	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 106	Муниципальное образовательное учреждение «Белореченская СОШ»
5	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 121	Муниципальное образовательное учреждение «Белореченский лицей»
6	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 110а	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств»
7	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 109	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско- юношеская спортивная школа»
8	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 48	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Районный центр внешкольной работы»
9	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 108	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 13 «Ласточка»
10	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 109а	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 30 «Ромашка»

11	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 109	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Районный Дом культуры»
12	Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 119	Областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Усольская городская многопрофильная больница»
13	Иркутская область, Усольский район, с. Мальта, ул. Школьная, 25а	Муниципальное образовательное учреждение «Мальтинская СОШ»
14	Иркутская область, Усольский район, с. Мальта, ул. Мира, 7	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Детский сад № 3 «Солнышко»
15	Иркутская область, Усольский район, с. Мальта, ул. Мира, 10	Областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Усольская ГМБ» врачебная амбулатория с. Мальта

Приложение № 5
к Перечню организационных мероприятий по подготовке
объектов жилищно-коммунального хозяйства,
предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы
к отопительному периоду 2020-2021гг.

**План мероприятий (исполнение плана)
по подготовке объектов жилищного фонда, жизнеобеспечения, энергетики
к ОЗП 2020-2021 гг.**

№ п/п	Наименование мероприятий	Запланировано при подготовке к зиме 2020- 2021 гг.			Фактическое исполнение мероприятий на 15.06.2020г.		
		ед. изм.	кол- во	стоимость, тыс. руб.	ед. изм.	кол-во	стоимость тыс. руб.
1	Ремонт систем теплоснабжения						
1.1							
1.2							
2	Ремонт систем электроснабжения						
2.1							
2.2							
3.	Ремонт систем водоснабжения						
3.1							
3.2							
4.	Ремонт систем водоотведения						
4.1							
5	Ремонт жилищного фонда						
5.1							

Приложение № 6
к Перечню организационных мероприятий
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства,
предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы
к отопительному периоду 2020-2021гг.

ИНФОРМАЦИЯ
о накоплении топлива предприятиями топливно-энергетического комплекса по состоянию
на _____ 2020 года

№ п/ п	Наименование предприятия	Уголь					Дизельное топливо				
		План, т	Фактич. отгру- жено, т	% испол- нения	Фактич. достав- лено, т	% испол- нения	Пла н, т	Фактич. отгру- жено, т	% испол- нения	Фактич. достав- лено, т	% испол- нения

Отчет предоставляется предприятием два раза в месяц 15 и 25 числа.

	В том числе										
8	ВЛ-220 кВ	км.									
9	ВЛ-110кВ	км.									
10	В Л-3 5 кВ	км.									
11	ВЛ-0,4-10кВ	км.									
12	Силовые трансформаторы	шт.									
13	Расчистка просек	км.									

Отчет предоставляется предприятием два раза в месяц 15 и 25 числа.

Приложение № 8
к Перечню организационных мероприятий
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства,
предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы
к отопительному периоду 2020-2021 гг.

Паспорт готовности к отопительному периоду 2020-2021 гг.

Выдан

Полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии в отношении которого проводится проверка готовности к отопительному периоду.

В отношении следующих объектов, по которым проводится проверка готовности к отопительному периоду.

1.

2.

3.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт готовности к отопительному периоду от _____ № _____

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению проверки
готовности к отопительному периоду)

Приложение № 9
к Перечню организационных мероприятий
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства,
предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы
к отопительному периоду 2020-2021 гг.

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду _____ / _____ гг.
(теплоснабжающих и теплосетевых организаций)

(место составления акта)

« ____ » _____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к
отопительному периоду от “ ____ ” _____ 20__ г.,
утвержденной _____

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с “ ____ ” _____ 20__ г. по “ ____ ” _____ 20__ г. в соответствии
с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела
проверку _____ готовности _____ к _____ отопительному
периоду _____

(теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, в отношении которого проводилась проверка
готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов:

1. _____;
2. _____;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия
установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному
периоду:

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду
_____ / _____ гг.

Председатель комиссии: _____
(подпись) _____ (расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии:

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Члены комиссии:

Отдел энергетического надзора Енисейского управления Ростехнадзора:
Электрические установки

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Тепловые установки

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Примечание: 1. При выявлении в ходе работы комиссии на предприятии нарушений и недостатков, не препятствующих получению паспорта готовности, оформляется акт-предписание в установленном порядке.

2. При неготовности предприятия к работе в ОЗП к Акту прикладывается перечень конкретных недостатков, по которым приказом по соответствующему энергопредприятию намечаются мероприятия с согласованными сроками их устранения.

Приложение № 10
к Перечню организационных мероприятий
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства,
предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы
к отопительному периоду 2020-2021гг.

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду _____ / _____ гг.
(МКД, организаций социальной сферы, объектов водоснабжения, водоотведения)

(место составления акта)

«__» _____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к
отопительному периоду от “___” _____ 20__ г.,
утвержденной _____

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с “___” _____ 20__ г. по “___” _____ 20__ г. в соответствии
с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела
проверку готовности к отопительному периоду в отношении следующего
объекта

1. _____
(наименование объекта, площадь в тыс. м²)

В ходе проведения проверки комиссией установлено:

№ п/п	Наименование мероприятия	Оценка выполнения мероприятия (заполняется обязательно)
1	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения (выполнено/не выполнено)	
2	Устранение нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (устранено/не устранено)	
3	Испытание оборудование на плотность и прочность (проведено/не проведено)	
4	Промывка систем, ревизия арматуры, восстановление	

	разрушенной (замена) недостаточной тепловой изоляции на тепловых сетях и сетях горячего водоснабжения, принадлежащих потребителю (произведена/не произведена)	
5	Наличие режимных карт, пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов, установленных в соответствии с режимными картами (в наличии/ отсутствует)	
6	Техническое состояние тепловых установок, тепловых сети, индивидуальных тепловых пунктов, принадлежащих потребителю тепловой энергии (удовлетворительное/неудовлетворительное состоянии)	
7	Приборы учета тепловой энергии (введены/не введены в эксплуатацию, количество шт.)	
8	Задолженность за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (отсутствует/имеется в размере)	
9	Протокол проверки знаний, приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок (предоставлен/не предоставлен)	

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

_____.

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Председатель комиссии:

(подпись)

(расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии:

(подпись)

(расшифровка подписи)

Члены комиссии (по согласованию):

Отдел энергетического надзора
Енисейского управления Ростехнадзора:

Тепловые установки

(подпись)

(расшифровка подписи)

Теплоснабжающая
организация

(подпись)

(расшифровка подписи)

Руководитель
Управляющей компании

(подпись)

(расшифровка подписи)

Председатель Совета МКД

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Представитель собственников
жилого дома кв. №

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" ___ " _____ 20__ г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя)
муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,
потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к
отопительному периоду)

" ___ " _____ 20__ г.

(подпись, расшифровка подписи председатель Совета МКД)

Примечание:

1. При выявлении в ходе работы комиссии на предприятии нарушений и недостатков, не препятствующих получению паспорта готовности, оформляется акт-предписание в установленном порядке.
2. При неготовности предприятия к работе в ОЗП к Акту прикладывается перечень конкретных недостатков, по которым приказом по соответствующему предприятию (организации) намечаются мероприятия с согласованными сроками их устранения.
3. При подписании акта проверки готовности жилых зданий в п. 1 учитывать объемы и качество выполнения плана ремонтных работ в соответствии с требованиями, установленными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда"