



Российская Федерация
Иркутская область
городское поселение Белореченское муниципальное образование
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
городского поселения
Белореченского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11 мая 2022 года

№ 641

р.п. Белореченский

**Об условиях приватизации муниципального
имущества**

В целях реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского поселения Белореченского муниципального образования на 2021-2023 годы, утвержденного решением Думы городского поселения Белореченского муниципального образования от 24 декабря 2020 года № 161 (в ред. от 20 января 2022 года № 218), в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации городского поселения Белореченского муниципального образования от 17 апреля 2015 года № 275 «Об отдельных вопросах приватизации имущества, находящегося в собственности городского поселения Белореченского муниципального образования», руководствуясь ст. ст. 29, 41 Устава Белореченского муниципального образования, администрация городского поселения Белореченского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить продажу муниципального имущества городского поселения Белореченского муниципального образования (далее – имущество):

Наименование (характеристика) имущества
Гараж, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 636 кв.м., кадастровый номер 38:16:000000:493, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Усольский муниципальный район, Белореченское

муниципальное образование, р.п. Белореченский, здание 342, с земельным участком, площадь 1768 кв.м., кадастровый номер 38:16:000040:2427, вид разрешенного использования – для эксплуатации нежилого здания, категория земель – земли населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Усольский муниципальный район, Белореченское муниципальное образование, р.п. Белореченский, земельный участок 342

2. Определить следующие условия приватизации имущества:

2.1. Способ приватизации имущества – открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества в электронной форме.

2.2. Продавец имущества - администрация городского поселения Белореченского муниципального образования.

2.3. Организатор аукциона – электронная площадка ООО «РТС - тендер».

2.4. Начальная цена имущества на основании отчета об оценке рыночной стоимости № 11/05/22-Н от 11.05.2022г., подготовленного Частнопрактикующим оценщиком Непомнящих Л.С.: 2 564 333,33 (два миллиона пятьсот шестьдесят четыре тысячи триста тридцать три руб. 33 коп.) рублей, без учета НДС.

2.5. Размер «шага аукциона» (неизменная величина повышения заявленной цены продажи) – 5 % начальной цены имущества.

2.6. Размер задатка – 20 % начальной цены имущества.

3. Отделу имущественных и земельных отношений подготовить информационное сообщение о продаже имущества в электронной форме (далее-информационное сообщение).

4. Опубликовать настоящее постановление и информационное сообщение в официальной газете «Белореченский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения Белореченского муниципального образования – белореченское.рф, на официальном сайте торгов – <https://torgi.gov.ru>, на электронной площадке - <https://www.rts-tender.ru/>.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Врио Главы Белореченского
муниципального образования



Н.С. Студеникина