



**Российская Федерация
Иркутская область
городское поселение Белореченское муниципальное образование
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
городского поселения
Белореченского муниципального образования**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14 августа 2020 года

№ 413

р.п. Белореченский

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории городского поселения Белореченского муниципального образования, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации городского поселения Белореченского муниципального образования от 22.07.2020г. № 355 «Об утверждении порядка формирования и ведения перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и об утверждении порядка принятия решения по определению управляющей организации», руководствуясь статьями 29, 41 Устава Белореченского муниципального образования, Администрация городского поселения Белореченского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Определить с 19.08.2020 года Муниципальное унитарное предприятие «Белореченское жилищно-коммунальное хозяйство» (далее МУП «Белореченское ЖКХ») управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным на территории городского поселения Белореченского муниципального образования по адресу: 665479, Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, дом 7/1, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

2. Определить МУП «Белореченское ЖКХ» управляющей организацией до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года, для управления многоквартирным домом, расположенным на территории городского поселения Белореченского муниципального образования по адресу: Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, дом 7/1.

3. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установленный в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

4. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме по адресу: Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, дом 7/1 в соответствии с постановлением администрации городского поселения Белореченского муниципального образования от 14.08.2020г. № 412.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Белореченский вестник» и разместить на официальном сайте администрации белореченское.рф (Семенюра О.В., начальник организационного отдела).

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Белореченского
муниципального образования



С.В. Ушаков