

**Дума городского поселения
Белореченского муниципального образования
Первого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

От 17 марта 2022 года

№ 229

р.п. Белореченский

О внесении изменений в статью 3 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Белореченского муниципального образования

С целью разграничения полномочий в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. ст., 22, 42 Устава Белореченского муниципального образования, Дума городского поселения Белореченского муниципального образования решила:

1. Внести в статью 3 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Белореченского муниципального образования, утвержденное решением Думы Белореченского городского муниципального образования от 15 ноября 2017 года № 10 (в ред. от 18 апреля 2018 года № 50) следующие изменения:

1.1. Пункт 3.2. дополнить следующими абзацами:

«- принимает решение о согласовании перечня имущества, подлежащего передаче в муниципальную собственность Белореченского муниципального образования;

- устанавливает порядок определения размера арендной платы за пользование объектами, находящимися в муниципальной собственности Белореченского муниципального образования;

- устанавливает порядок определения размера платы за пользование муниципальными жилыми помещениями (платы за наем);

- утверждает положение о приватизации муниципального имущества;

- определяет порядок предоставления муниципального имущества социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе;

- определяет порядок и условия оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и

организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- утверждает порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе прав физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- утверждает порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций) в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям;

- рассматривает отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества».

1.2. Пункт 3.3. дополнить следующим абзацем:

«- устанавливает порядок отнесения имущества муниципальных бюджетных (автономных) учреждений к категории особо ценного движимого имущества».

2. Опубликовать настоящее решение в официальной газете «Белореченский вестник» и на официальном сайте администрации городского поселения Белореченского муниципального образования – <http://белореченское.рф>.

Председатель Думы Белореченского
муниципального образования

Глава Белореченского
муниципального образования



А.Н. Моисеев

С.В. Ушаков