

Российская Федерация
Иркутская область
городское поселение Белореченское муниципальное образование
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
городского поселения
Белореченского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03 мая 2018 года

№ 294

р.п. Белореченский

О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2018-2019 гг.

Для обеспечения своевременной и качественной подготовки систем жизнеобеспечения, объектов жилищного фонда, социального назначения Белореченского муниципального образования к работе в отопительный период 2018-2019 гг., предупреждения возникновения нештатных ситуаций в течение отопительного периода, учитывая результаты прохождения отопительного периода 2017-2018 гг., руководствуясь Федеральными законами от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», ст.ст. 29, 41 Устава Белореченского муниципального образования, администрация городского поселения Белореченского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать Комиссию по оперативному руководству и контролю над подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2018-2019 гг. (далее – Комиссия).

2. Утвердить:

2.1. Состав Комиссии по оперативному руководству и контролю над подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2018-2019 гг. (приложение № 1).

2.2. Положение о Комиссии по оперативному руководству и контролю над подготовкой объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального

хозяйства и социальной сферы к работе в зимний период 2018-2019 гг. (приложение № 2).

2.3. Перечень организационных мероприятий по подготовке объектов к отопительному периоду 2018-2019 гг. (приложение № 3).

2.4. Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018-2019 гг. потребителей тепловой энергии – учреждений и организаций социальной сферы Белореченского муниципального образования (приложение № 4).

2.5. Формы отчетности о ходе проведения мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к зиме на территории Белореченского муниципального образования согласно приложениям № 5-10 к настоящему постановлению.

3. Рекомендовать предприятиям, организациям жизнеобеспечения и социальной сферы Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2018-2019 гг. руководствоваться решениями Комиссии по оперативному руководству и контролю над подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2018-2019 гг.

4. Установить сроки:

4.1. Окончания ремонтно-подготовительных работ на объектах жилищного фонда, объектах культуры и спорта до 01 сентября 2018 года (в соответствии с п.2.6.3. постановления Госстроя России от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»).

4.2. Окончания оформления и представления в администрацию городского поселения Белореченского муниципального образования итоговых отчетов, копий паспортов и актов готовности к отопительному сезону, подписанных комиссиями и надзорными органами (в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»):

4.2.1. Для потребителей тепловой энергии – 15 сентября 2018 года.

4.2.2. Для теплоснабжающих и теплосетевых организаций – 1 октября 2018 года.

4.2.3. В соответствии с пунктом 8 Положения об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденного Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации от 25.08.2004 СО 153-34.08.105-2004, для энергосбытовых (энергетических) организаций установить срок завершения оформления паспортов готовности к работе в зимний период – 15 октября 2018 года.

4.2.4. Для Белореченского муниципального образования – 15 октября 2018 года.

5. Настоящее постановление⁸ опубликовать в официальной газете «Белореченский вестник» (О.В. Семенюра – начальник организационного отдела) и разместить на официальном сайте Белореченского муниципального образования в сети Интернет.

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы городского поселения
Белореченского муниципального
образования



Н.С. Студеникина

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением администрации
городского поселения
Белореченского муниципального
образования
от 03 мая 2018 года № 294

Состав

Комиссии по оперативному руководству и контролю над подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2018-2019 гг.

Председатель комиссии:

Ушаков С.В. - глава администрации
Белореченского муниципального
образования;

**Заместитель председателя
комиссии:**

Креницына О.В - главный специалист по ЖКХ
администрации городского поселения
Белореченского муниципального
образования;

Члены комиссии:

Лазарева А.В. - главный специалист по внутреннему
финансовому контролю
администрации городского поселения
Белореченского муниципального
образования;

Каргопольцев А.Л. -технический директор УТС ТЭЦ 11
ОАО «Иркутскэнерго» (по
согласованию);

Костин С.Н. - начальник Усольского отделения
ООО «Энергосбыт» (по

согласованию);

Представитель федеральной
службы по экологическому,
технологическому и атомному
надзору (Ростехнадзор)
Енисейское управление (по
согласованию)

-государственный инспектор
федеральной службы по
экологическому, технологическому и
атомному надзору (Ростехнадзор)
Енисейское управление (по
согласованию)

Врио главы городского поселения
Белореченского муниципального
образования



Н.С. Студеникина

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением
администрации городского
поселения Белореченского
муниципального образования
от 03 мая 2018 года № 294

Положение
о Комиссии по оперативному руководству и контролю
над подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства,
предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы городского
поселения Белореченского муниципального образования к работе в
зимний период 2018-2019 гг.

1. Комиссия по оперативному руководству и контролю над подготовкой объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в зимний период 2018-2019 гг. (далее – Комиссия) является временным органом, осуществляющим контроль за ходом проведения мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к зиме на территории городского поселения Белореченского муниципального образования.

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется действующим федеральным законодательством, законодательством Иркутской области, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

3. Основной задачей Комиссии является оперативное руководство и контроль над подготовкой объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2018-2019 гг.

4. Комиссия имеет право:

1) запрашивать в установленном порядке у организаций материалы и информацию по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;

2) при невыполнении мероприятий по подготовке к зиме жилищного фонда, теплоисточников и систем инженерного обеспечения жилищно-коммунального хозяйства и нарушении срока начала отопительного сезона вносить предложения в соответствующие органы о привлечении должностных лиц к ответственности согласно действующему законодательству РФ;

3) передавать материалы по выявленным правонарушениям в надзорные органы.

5. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации городского поселения Белореченского муниципального образования.

6. Решение о проведении заседания Комиссии принимается председателем Комиссии.

7. В случае невозможности присутствия члена Комиссии на заседании, он имеет право в срок не позднее, чем за три рабочих дня до даты проведения заседания Комиссии, представить секретарю Комиссии информацию по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

В случае нахождения члена Комиссии в отпуске, командировке или отсутствует в связи с нетрудоспособностью, члены Комиссии имеют право уполномочить иное должностное лицо.

8. При непредставлении паспортов и актов готовности объектов, предприятие, организация, учреждение считается неподготовленным к зиме. Руководитель заслушивается на Комиссии по оперативному руководству и контролю по подготовке объектов жизнеобеспечения к работе в зимний период 2018-2019 гг., документы передаются в правоохранительные органы.

9. Принимаемые на заседаниях Комиссии решения оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании Комиссии.

Протоколы заседаний Комиссии рассылаются членам Комиссии, а также заинтересованным органам, организациям и должностным лицам.

10. Решения Комиссии, в пределах ее компетенций, обязательны для исполнения всеми ведомствами на территории городского поселения Белореченского муниципального образования, предприятиями и организациями, независимо от ведомственной принадлежности, вида деятельности и форм собственности.

11. Полномочия Комиссии устанавливаются на период проведения мероприятий по подготовке к работе в зимний период 2018-2019 гг. Секретарь Комиссии организует проведение заседания Комиссии, формирует повестку дня заседания, информирует членов Комиссии об очередном заседании, а также ведет и оформляет протокол ее заседания.

12. Решения Комиссии, принятые в соответствии с ее компетенцией, являются обязательными для исполнения.

ПЕРЕЧЕНЬ
организационных мероприятий по подготовке
объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий
жизнеобеспечения и социальной сферы к отопительному периоду
2018-2019 гг.

1. Руководителям жилищно-коммунального комплекса и энергетики:

1.1. Обеспечить под личную ответственность выполнение комплекса мероприятий по подготовке к зиме объектов теплоэнергетического и коммунального хозяйства, жилья, социальной сферы, в объемах, предусмотренных планами и графиками предприятий и планом основных мероприятий в соответствии с приложением № 5 к постановлению.

1.2. Назначить своими приказами ответственных за составление и представление отчетов по подготовке к зиме в Комиссию по оперативному руководству и контролю над подготовкой объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в зимний период 2018-2019 гг.

1.3. В срок до 14 мая 2018 года представить в администрацию городского поселения Белореченского муниципального образования информацию о ходе проведения мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к зиме согласно приложениям № 5-7 к настоящему постановлению.

1.4. Обеспечить на объектах теплоэнергетического и коммунального хозяйства, жилья, социальной сферы соблюдение мер пожарной безопасности, профилактических мер по предотвращению аварийных ситуаций и надежное функционирование в осенне-зимний период 2018-2019 гг.

1.5. Обеспечить наличие согласованных с администрацией городского поселения Белореченского муниципального образования графиков аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии потребителей.

1.6. Обеспечить проведение мероприятий по промывке и дезинфекции водопроводных сетей и резервуаров, обеззараживание воды.

1.7. Обеспечить осуществление координации за созданием и функционированием аварийных служб, обеспечивающих обслуживание жилищного фонда, наличие аварийных запасов, необходимого

оборудования и продукции производственно-технического назначения.

1.8. При подготовке объектов жизнеобеспечения к отопительному периоду 2018-2019 гг. предусмотреть финансовые средства на выполнение требований государственного пожарного надзора и мероприятий по антитеррористической деятельности.

1.9. Провести ревизию существующих резервных источников электроснабжения, запасов топлива, обеспечить готовность к работе.

1.10. При формировании ремонтных программ на подготовку к отопительному периоду 2018-2019 года учесть замену ветхих инженерных сетей не менее 7 % от их общего количества.

1.11. В срок до 25 мая 2018 года осуществить размещение заказов на выполнение подрядных работ по капитальному ремонту муниципального жилищного фонда, объектов социальной сферы.

1.12. Обеспечить к началу отопительного периода 10-суточный неснижаемый резервный запас котельного топлива на объектах жизнеобеспечения; создание муниципальных и объектовых резервов материалов и оборудования для ЖКХ, для ликвидации непредвиденных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и при выполнении мероприятий по гражданской обороне, номенклатуре и объемам, согласованным с администрацией городского поселения Белореченского муниципального образования .

1.13. Обеспечить прохождение через лицензированные учебные заведения подготовку и переподготовку лиц, ответственных за теплоэнергетическое хозяйство и ежегодную до 1 сентября аттестацию и переаттестацию оперативного рабочего и инженерно-технического персонала объектов жизнеобеспечения.

1.14. К выполнению работ по подготовке к зиме допускать обученный и аттестованный персонал, оснащенный средствами индивидуальной защиты, спецодеждой, инструментами, всеми необходимыми нормативно-техническими документами, схемами, инструкциями.

1.15. Обеспечить на предприятиях жилищно-коммунального хозяйства и энергетики работу учебных классов, подготовку и переподготовку специалистов по противопожарной безопасности, охране труда и технике безопасности в соответствии с государственными нормативными актами.

1.16. Обеспечить применение пропускного режима с целью предотвращения несанкционированного доступа на объекты жизнеобеспечения ЖКХ и энергетики (котельную, трансформаторную подстанцию, водозаборные сооружения), устойчивую телефонную связь на котельной, источниках тепло-, энерго-, водоснабжения.

1.17. В соответствии с Едиными требованиями по технической укрепленности и оборудованию сигнализацией охраняемых объектов (РД 78.36:003, утвержденные МВД РФ от 6 ноября 2002 года) принять меры к обеспечению, строительству и сохранности внешних ограждений водо-

заборов, водоочистных сооружений, канализационно-очистных сооружений, скважин и других жизненно важных объектов ЖКХ и энергетики.

1.18. В срок до 15 сентября 2018 года создать системы резервирования на объектах жизнеобеспечения:

- установкой резервных электродвигателей и насосов на котельной, водозаборах и скважинах;
- монтажом средств защиты и автоматики силового оборудования;
- приобретением резервных источников электропитания (генератора и дизельгенератора);
- приобретением оборудования и созданием страхового запаса топлива для работы котельных.

1.19. Продолжить выполнение муниципальных программ по оснащению зданий, строений, сооружений приборами учета используемой воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию согласно Федеральному закону от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.20. Организовать работу по оценке готовности объектов предприятий и организаций, обеспечивающих энергоснабжение населения и объектов социальной сферы к прохождению осенне-зимнего периода, согласно «Положению об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период», утвержденному Министерством промышленности и энергетики России от 25.08.2004, Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103.

1.21. Представить в администрацию городского поселения Белореченского муниципального образования в установленный срок акты проверки и паспорта готовности согласно единым формам (приложение № 8-10).

1.22. Обеспечить осуществление координации и контроля за ходом выполнения работ по подготовке жилищного фонда к отопительному периоду 2018-2019 гг., в соответствии с постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

2. Руководителям учреждений социальной сферы поселения:

2.1. В срок до 20 мая 2018 года создать комиссии по подготовке и проверке к отопительному сезону подведомственных учреждений и возглавить их работу. Обеспечить под личную ответственность в срок до 01 сентября 2018 года выполнение комплекса мероприятий по подготовке к зиме объектов социальной сферы.

2.2. Включить в состав Комиссии (по согласованию) представителей организаций, к тепловым сетям которой непосредственно подключены

теплоснабжающие установки потребителей тепловой энергии.

2.3. Ежемесячно до 10 числа отчеты о ходе подготовки учреждений социальной сферы представлять в администрацию городского поселения Белореченского муниципального образования за подписью руководителя организации.

2.4. Принять меры по ликвидации имеющейся задолженности перед предприятиями жилищно-коммунального хозяйства и энергетики.

2.5. В срок до 01 сентября 2018 года представить копии актов и паспортов готовности к отопительному сезону подведомственных объектов на рассмотрение Комиссии согласно единым формам (приложение № 8-10).

2.6. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее – паспорт) выдается уполномоченным органом, образовавшим Комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

3. Муниципальным унитарным предприятиям жилищно-коммунального хозяйства поселения (далее – МУП):

3.1. Представить в администрацию городского поселения Белореченского муниципального образования:

3.1.1. В срок до 20 мая 2018 года план мероприятий по подготовке объектов жилищного фонда, жизнеобеспечения, энергетики к ОЗП 2018-2019 гг. (приложение № 5), текстовую информацию о выполнении плановых ремонтов на объектах энергоэнергетики, информацию по накоплению топливно-энергетических ресурсов (приложение № 6) с последующим представлением отчета о ходе выполнения два раза в месяц - 12 и 25 числа каждого месяца..

3.1.2. В срок до 25 августа 2018 г. представить в администрацию Белореченского муниципального образования порядок заполнения магистральных тепловых сетей, очередность запуска и включения в работу объектов теплопотребления.

3.1.3. В срок до 15 ноября 2018 г. паспорта по оценке готовности к прохождению отопительного зимнего периода 2018-2019 гг. ресурсоснабжающих объектов МУП.

3.2. Провести противоаварийные тренировки на объектах жизнеобеспечения.

3.3. Обеспечить своевременное и качественное проведение ремонтных работ объектов.

3.4. Провести тренировки по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения в течение III квартала 2018 года.

3.5. Обеспечить оперативное взаимодействие диспетчерской службы предприятия ЖКХ, администрации городского поселения Белореченского муниципального образования и администрации района.

4. Главному специалисту по ЖКХ администрации городского

поселения Белореченского муниципального образования:

4.1. Проконтролировать предоставление в администрацию городского поселения Белореченского муниципального образования планов основных мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Белореченского муниципального образования к работе в зимний период 2018-2019 гг.

4.2. Обеспечить с июня по ноябрь 2018 года представление информации по подготовке объектов:

4.2.1. Коммунального комплекса и энергетики к отопительному периоду 2018-2019 гг. по форме Федерального статистического наблюдения 1-ЖКХ (зима) срочная, ежемесячно до 1 числа отчетного месяца.

4.2.2. Жилищного фонда к отопительному периоду 2018-2019 гг. по строкам №№ 01-08 формы Федерального статистического наблюдения 1-ЖКХ (зима) срочная и по пункту № 1 формы «Проведение технической инвентаризации основных фондов жилищно-коммунального хозяйства», ежемесячно до 1 числа отчетного месяца.

4.3. Обеспечить организацию проведения совещаний по подготовке к зиме, ведение протоколов и контроль выполнения решений, сбор и обобщение отчетов, сбор копий актов и паспортов готовности объектов к зиме, направление запрашиваемой информации и отчетов по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Белореченского муниципального образования к отопительному периоду 2018-2019 года, сводного перечня актов и паспортов готовности в администрацию района.

5. Энергоснабжающему предприятию поселения, «Усольское отделение Иркутскэнергосбыт» – не производить отключения электроснабжения объектов жизнеобеспечения, жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы без согласования с Главой Белореченского муниципального образования и предупреждения руководства ресурсоснабжающих предприятий.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
администрации городского
поселения Белореченского
муниципального образования
от 03 мая 2018 года № 294

ПРОГРАММА
проведения проверки готовности к отопительному периоду
2018-2019 гг.
потребителей тепловой энергии - учреждений и организаций
социальной сферы городского поселения Белореченского
муниципального образования

1. Общие положения

1.1. Проверка проводится в соответствии с полномочиями, установленными статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Целью Программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018-2019 гг. потребителей тепловой энергии - учреждений и организаций социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования (далее – Программа) в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», является оценка готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

1.3. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее – Правила) проверка потребителей тепловой энергии – учреждений и организаций социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования проводится в целях определения их соответствия требованиям, установленным правилами оценки готовности к отопительному периоду.

1.4. Перечень потребителей тепловой энергии – учреждений культуры и спорта городского поселения Белореченского муниципального образования, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду 2018-2019 гг., прилагается к настоящей Программе.

1.5. Срок проведения проверки потребителей тепловой энергии установлен до 15 сентября текущего года.

2. Основные положения

2.1. Проверка готовности объектов учреждений и организаций социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования осуществляется комиссией, утвержденной настоящим положением.

Уполномоченным по подписанию паспортов готовности учреждений и организаций социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования определить Главу Белореченского муниципального образования.

2.2. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии в состав Комиссии могут включаться по согласованию представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; к работе Комиссии могут привлекаться представители единой теплоснабжающей организации в системе теплоснабжения, а также организации, к тепловым сетям которой непосредственно подключены теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии (по согласованию).

2.3. При проверке готовности к отопительному периоду 2018-2019 гг. Комиссией проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения. Комиссия руководствуется Программой проверки Муниципальных образований Иркутской области, утвержденной Енисейским управлением Ростехнадзора к отопительно-зимнему периоду 2018-2019 гг. В целях проведения проверки, Комиссии рассматривают документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

2.4. Проверка потребителей тепловой энергии – учреждений и организаций социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования проводится в целях определения их соответствия требованиям, установленным правилами оценки готовности к отопительному периоду, в том числе готовности их теплопотребляющих установок к работе, а также в целях определения их готовности к обеспечению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления, отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель; организации коммерческого учета тепловой энергии.

2.5. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду 2018-2019 гг. в соответствии с Правилами.

2.6. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее – паспорт) выдается уполномоченным органом, образовавшим комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если

замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок.

Приложение: Перечень потребителей тепловой энергии - учреждений и организаций социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду 2018-2019 гг.

Приложение к Программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018-2019 гг. потребителей тепловой энергии – учреждений и организаций социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования

ПЕРЕЧЕНЬ

потребителей тепловой энергии – учреждений и организаций социальной сферы городского поселения Белореченского муниципального образования, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду 2018-2019 гг.

№ п/п	Место нахождения	Полное наименование учреждения
1	Городское поселение Белореченское МО	Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивно-оздоровительный комплекс»
2	Городское поселение Белореченское МО	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Мальтинский центр информационной, культурно-досуговой и спортивной деятельности»

Приложение № 5
к Перечню организационных мероприятий по подготовке
объектов жилищно-коммунального хозяйства,
предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы
к отопительному периоду 2018-2019 гг.

**План мероприятий (исполнение плана)
по подготовке объектов жилищного фонда, жизнеобеспечения, энергетики
к ОЗП 2018-2019 гг.**

№ п/п	Наименование мероприятий	Запланировано при подготовке к зиме 2018-2019 гг.			Фактическое исполнение мероприятий на 15.06.2018г.		
		ед. изм.	кол- во	стоимость, тыс. руб.	ед. изм.	кол-во	стоимость тыс. руб.
1	Ремонт систем теплоснабжения						
1.1							
1.2							
2	Ремонт систем электроснабжения						
2.1							
2.2							
3.	Ремонт систем водоснабжения						
3.1							
3.2							
4.	Ремонт систем водоотведения						
4.1							
5	Ремонт жилищного фонда						
5.1							

Приложение № 6
к Перечню организационных мероприятий
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства,
предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы
к отопительному периоду 2018-2019 гг.

ИНФОРМАЦИЯ
о накоплении топлива предприятиями топливно-энергетического комплекса по состоянию
на _____ 2018 года

№ п/ п	Наименование предприятия	Уголь					Дизельное топливо				
		План, т	Фактич. отгру- жено, т	% испол- нения	Фактич. достав- лено, т	% испол- нения	Пла н, т	Фактич. отгру- жено, т	% испол- нения	Фактич. достав- лено, т	% испол- нения

Отчет предоставляется предприятием два раза в месяц 15 и 25 числа.

6	Дизель-генераторы	шт/Мвт									
7	Электрические сети, всего	км									
	В том числе										
8	ВЛ-220 кВ	км									
9	ВЛ-110кВ	км									
10	ВЛ-35 кВ	км									
11	ВЛ-0,4-10кВ	км									
12	Силовые трансформаторы	шт.									
13	Расчистка просек	км									

Отчет предоставляется предприятием два раза в месяц 15 и 25 числа.

Приложение № 8
к Перечню организационных мероприятий
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства,
предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы
к отопительному периоду 2018-2019 гг.

Паспорт готовности к отопительному периоду 2018-2019 гг.

Выдан

Полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии в отношении которого проводится проверка готовности к отопительному периоду.

В отношении следующих объектов, по которым проводится проверка готовности к отопительному периоду.

1.

2.

3.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт готовности к отопительному периоду от _____ № _____

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению проверки
готовности к отопительному периоду)

Приложение № 9
к Перечню организационных мероприятий
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства,
предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы
к отопительному периоду 2018-2019 гг.

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду _____ / _____ гг.
(теплоснабжающих и теплосетевых организаций)

(место составления акта)

« ____ » _____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к
отопительному периоду от “ ____ ” _____ 20__ г.,
утвержденной _____

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с “ ____ ” _____ 20__ г. по “ ____ ” _____ 20__ г. в
соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О
теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному
периоду _____

(теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, в отношении которого проводилась проверка
готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов:

1. _____;
2. _____;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия
установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному
периоду:

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду
_____/ _____ гг.

Председатель комиссии:	_____	_____
	(подпись)	(расшифровка подписи)
Заместитель председателя комиссии:	_____	_____
	(подпись)	(расшифровка подписи)
Члены комиссии:	_____	_____
Отдел энергетического надзора Енисейского управления Ростехнадзора:		
Электрические установки	_____	_____
	(подпись)	(расшифровка подписи)
Тепловые установки	_____	_____
	(подпись)	(расшифровка подписи)

Примечание: 1. При выявлении в ходе работы комиссии на предприятии нарушений и недостатков, не препятствующих получению паспорта готовности, оформляется акт-предписание в установленном порядке.

2. При неготовности предприятия к работе в ОЗП к Акту прикладывается перечень конкретных недостатков, по которым приказом по соответствующему энергопредприятию намечаются мероприятия с согласованными сроками их устранения.

Приложение № 10
к Перечню организационных мероприятий
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства,
предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы
к отопительному периоду 2018-2019 гг.

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду _____ / _____ гг.
(теплоснабжающих и теплосетевых организаций)

(место составления акта)

« ____ » _____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к
отопительному периоду от “ ____ ” _____ 20__ г.,
утвержденной _____

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с “ ____ ” _____ 20__ г. по “ ____ ” _____ 20__ г. в
соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О
теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду в
отношении следующего объекта

1. _____

В ходе проведения проверки комиссией установлено:

№ п/п	Наименование мероприятия	Оценка выполнения мероприятия (заполняется обязательно)
1	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения (выполнено/не выполнено)	
2	Устранение нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (устранено/не устранено)	
3	Испытание оборудование на плотность и прочность (проведено/не проведено)	
4	Промывка систем, ревизия арматуры, восстановление	

	разрушенной (замена) недостаточной тепловой изоляции на тепловых сетях и сетях горячего водоснабжения, принадлежащих потребителю (произведена/не произведена)	
5	Наличие режимных карт, пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов, установленных в соответствии с режимными картами (в наличии/ отсутствует)	
6	Техническое состояние тепловых установок, тепловых сети, индивидуальных тепловых пунктов, принадлежащих потребителю тепловой энергии (удовлетворительное/неудовлетворительное состоянии)	
7	Приборы учета тепловой энергии (введены/не введены в эксплуатацию, количество шт.)	
8	Задолженность за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (отсутствует/имеется в размере)	
9	Протокол проверки знаний, приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок (предоставлен/не предоставлен)	

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

_____.
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Председатель комиссии: _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии: _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Члены комиссии (по согласованию):

Отдел энергетического надзора
Енисейского управления Ростехнадзора:

Тепловые установки _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Теплоснабжающая
организация _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Представитель Управляющей
компании, ТСЖ, собственников
жилого дома

(подпись)

(расшифровка подписи)

Представитель собственников
жилого дома кв. №

(подпись)

(расшифровка подписи)

Представитель собственников
жилого дома кв. №

(подпись)

(расшифровка подписи)

Представитель собственников
жилого дома кв. №

(подпись)

(расшифровка подписи)

Примечание:

1. При выявлении в ходе работы комиссии на предприятии нарушений и недостатков, не препятствующих получению паспорта готовности, оформляется акт-предписание в установленном порядке.
2. При неготовности предприятия к работе в ОЗП к Акту прикладывается перечень конкретных недостатков, по которым приказом по соответствующему предприятию (организации) намечаются мероприятия с согласованными сроками их устранения.
3. При подписании акта проверки готовности жилых зданий в п. 1 учитывать объемы и качество выполнения плана ремонтных работ в соответствии с требованиями, установленными постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда"