

Российская Федерация
Иркутская область

**Дума городского поселения
Белореченского муниципального образования
Первого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от 29 января 2020 года

№ 123

р.п. Белореченский

**О внесении изменений в Генеральный план Белореченского
муниципального образования**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Генерального плана Белореченского муниципального образования, на основании статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Генеральный план Белореченского муниципального образования от 30 декабря 2019 года, руководствуясь статьями 21, 22, 42 Устава Белореченского муниципального образования, Дума городского поселения Белореченского муниципального образования решила:

1. Внести в Генеральный план Белореченского муниципального образования, утвержденный решением Думы городского поселения Белореченского муниципального образования от 27 августа 2009 года № 137 (в редакции от 29 мая 2019 года № 89) «Об утверждении генерального плана р.п. Белореченский» изменения следующего содержания:

1.1. Включить в состав зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками (ЖЗ-1) земельные участки, с кадастровыми номерами и адресами:

- 38:16:000000:967;

- прилегающий к земельному участку с кадастровым номером 38:16:000031:1975;

- северо-западнее уч. 22-1 по ул. Красноармейская, с. Мальта, Усольского района Иркутской области;

- юго-восточнее уч. 191 по ул. Ленина, с. Мальта, Усольского района Иркутской области.

1.2. Включить в состав зоны застройки малоэтажными жилыми домами (ЖЗ-2) земельный участок, расположенный: Иркутская область, Усольский район, с. Мальта, ул. Школьная, 25.

1.3. Включить в состав зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ-3) часть земельного участка с кадастровым номером 38:16:000040:38.

1.4. Включить в состав зоны общественно-делового назначения (ОДЗ-1) земельные участки с кадастровыми номерами и адресами:

- 38:16:000036:3124;
- 38:16:000000:966;
- 38:16:000032:37;
- 38:16:000036:5;

- восточная часть ул. Заводской в с. Мальта, Усольского района Иркутской области.

1.5. Включить в состав зоны занятой городскими лесами, лесопарками (РЗ-3) земельные участки с кадастровыми номерами:

- 38:16:000000:867;
- 38:16:000036:151;
- 38:16:000032:1073;
- 38:16:000032:1074.

1.6. Включить в состав зоны объектов транспортной инфраструктуры (ПЗ-4) земельные участки с кадастровыми номерами:

- 38:16:000040:2008;
- 38:16:000000:1576.

1.7. Включить в состав зоны ведения сельскохозяйственного производства (СХ-1) земельные участки с кадастровыми номерами и адресами:

- 38:16:000040:2017;

- между колбасным цехом СХПК «Усольский свинокомплекс» и земельным участком с кадастровым номером 38:16:000040:2017.

1.8. Включить в состав зоны для ведения садоводства и огородничества (СХ-3) земельные участки с кадастровыми номерами и адресами:

- 38:16:00003:1409;

- северо-западная часть СНТ «Солнечное».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации городского поселения Белореченского муниципального образования – <http://белореченское.рф> и газете «Белореченский вестник».

Председатель Думы городского поселения Белореченского муниципального образования

Глава Белореченского муниципального образования



А.Н.Моисеев

С.В.Ушаков