



Российская Федерация
АДМИНИСТРАЦИЯ
Белореченского городского поселения
Усольского муниципального района Иркутской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03 апреля 2025 года

№ 216

р.п. Белореченский

**Об организации работы по проведению обеспечения оценки готовности
Белореченского городского поселения Усольского муниципального района
Иркутской области к отопительному периоду 2025-2026 годов**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь статьями 29, 41 Устава Белореченского муниципального образования, администрация Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по оценке обеспечения готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области к отопительному периоду 2025-2026 годов (далее – Комиссия).

2. Установить, что Комиссия осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду следующих лиц:

- теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций;
- потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в

многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений);

– управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;

– лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства.

– владельцев тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56(1) и 56(2) Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808, и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям, или в сети теплосетевых организаций.

3. Утвердить состав Комиссии, указанный в приложении 1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лиц, указанных в пункте 2 настоящего постановления, изложенную в приложении 2 к настоящему постановлению.

5. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов изложенный в приложении 3 к настоящему постановлению.

6. Отделу муниципального хозяйства не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности обеспечить опубликование настоящего постановления (с приложениями) в газете «Белореченский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области белорусенское.рф, а так же обеспечить информирование по средством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Белореченского
муниципального образования



А.Н. Моисеев

Приложение 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Белореченского городского поселения
Усольского муниципального района
Иркутской области
от 03 апреля 2025 года № 216

СОСТАВ

**комиссии по оценке обеспечения готовности
теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой
энергии Белореченского городского Усольского муниципального района
Иркутской области поселения к отопительному периоду 2025-2026 годов**

Глава Белореченского муниципального образования, председатель комиссии;

Главный специалист по ЖКХ в сфере теплоснабжения и ТКО отдела муниципального хозяйства администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Начальник отдела муниципального хозяйства администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области;

Консультант ГО, ЧС и ПБ администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области;

Главный специалист по ЖКХ в сфере водоснабжения, водоотведения и тарифов отдела муниципального хозяйства администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской;

Представитель РСО в сфере теплоснабжения с. Мальта (по согласованию);

Представитель РСО в сфере теплоснабжения р.п. Белореченский (по согласованию).

Представитель федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Енисейское управление (по согласованию);

Представитель Государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области (по согласованию).

Приложение 2
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Белореченского городского поселения
Усольского муниципального района
Иркутской области от
от 03 апреля 2025 года № 216

ПРОГРАММА
проведения оценки обеспечения готовности
объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы
Белореченского городского поселения
Усольского муниципального района Иркутской области
к отопительному периоду 2025-2026 годов

1. Общие положения

1.1. В целях проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду Постановлением администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области создается специальная комиссия.

1.2. Члены комиссии осуществляют свои права и обязанности в рамках требований, указанных в разделе 2 настоящей программы.

1.3. Указанная комиссия в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду на территории Белореченского городского Усольского муниципального района Иркутской области следующими лицами:

1.3.1. теплоснабжающими организациями;

1.3.2. теплосетевыми организациями;

1.3.3. владельцами тепловых сетей, не являющимися теплосетевыми организациями;

1.3.4. потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках;

1.3.5. управляющей организацией, а также товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами;

1.3.6. лицами, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателем совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован.

1.4. В состав комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в пунктах 1.2.1-1.2.3 настоящего раздела, также включаются представители:

- единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения;

- территориального управления Ростехнадзора.

1.5. В состав комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в пунктах 1.3.4 настоящего раздела, также включаются представители:

- единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения, в которой лицами, указанными в пункте 1.3.4 настоящего раздела, заключены договоры теплоснабжения.

1.6. В состав комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в пунктах 1.3.5 и 1.3.6 настоящего раздела, также включаются представители:

- единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения, в которой лицами, указанными в пунктах 1.3.5 и 1.3.6 настоящего раздела, заключены договоры теплоснабжения;

- государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области.

2. Проведение оценки готовности

2.1. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду путем проверки членами комиссии соблюдения требований пунктов 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 согласно графика проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026гг., приведенному в приложении 1 к настоящей Программе.

2.2. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

2.3. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее — уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

2.4. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности «Не готов» — если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности «Готов с условиями» — если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности «Готов» — если индекс готовности больше либо равен 0,9.

2.4.1. Для лиц, указанных в п. 1.3.1-1.3.3 настоящего Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее — Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

2.4.2. Для лиц, указанных в п. 1.3.4-1.3.6 настоящего Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта промывки тепlopотребляющей установки (подпункт 11.5.1. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и

гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

2.4.3. При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

3. Действия при неустранении замечаний.

3.1. В случае неустранения замечаний лицами, указанными в п. 1.3.1-1.3.3 настоящего Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениями).

3.2. В случае неустранения замечаний лицами, указанными в п. 1.3.4-1.3.6 настоящего Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

4. Результаты проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

4.1. По результатам проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду комиссией оформляются акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении 2 к настоящей Программе, а также оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду по рекомендуемым образцам, приведенным в приложениях 2-4 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее - Порядок).

4.2. При подготовке актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия руководствуется действующим законодательством Российской Федерации и Иркутской области.

4.3. Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду составляются по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении 3 к настоящей Программе и подписываются председателем комиссии.

3. Права и обязанности членов комиссии

3.1. Число членов комиссии, включая ее председателя и секретаря, должно быть нечетным.

3.2. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

3.3. Председатель и секретарь являются членами комиссии.

3.4. Председателем комиссии является глава Белореченского муниципального образования.

3.5. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет временно исполняющий обязанности главы Белореченского муниципального образования.

3.6. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами.

3.7. Председатель комиссии обязан:

3.7.1. возглавлять комиссию и руководить ее деятельностью;

3.7.2. утверждать настоящую программу;

3.7.3. проводить плановые и внеплановые заседания комиссии;

3.7.4. координировать работу комиссии;

3.7.5. определять сроки выдачи паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду.

3.8. Члены комиссии обязаны:

3.8.1. лично участвовать в заседаниях комиссии;

3.8.2. выполнять поручения комиссии;

3.8.3. соблюдать установленные комиссией ограничения на разглашение информации.

3.8.4. при возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопросов, сообщить об этом до начала заседания комиссии;

3.8.5. в случае отсутствия члена комиссии полномочия отсутствующего возлагаются на лицо, исполняющее его обязанности.

3.9. Члены комиссии имеют право:

3.9.1. участвовать в обсуждении вопросов, рассматриваемых комиссией, вносить предложения и высказываться по любому вопросу, рассматриваемому комиссией.

3.10. Секретарь комиссии обязан:

3.10.1. осуществлять подготовку материалов к рассмотрению на заседании комиссии;

3.10.2. оповещать членов комиссии о проведении заседания комиссии;

3.10.3. вести протокол заседания комиссии;

3.10.4. осуществлять подготовку документов о результатах работы комиссии.

Приложение 1

к программе проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области к отопительному периоду 2025-2026 годов

График

проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026гг.

Наименование организации	Адрес	Срок проведения проверки*
Потребители тепловой энергии		
Объекты учреждений образования		
МБОУ «Белореченская СОШ»	Р.п Белореченский, 106	15.07.2025-07.09.2025г.
МОУ «Белореченский лицей»	Р.п. Белореченский,121	15.07.2025-07.09.2025г.
МБОУ «Мальтинская СОШ»	С. Мальта, ул. Школьная, 25 «а»	25.07.2025-15.09.2025г.
Объекты дошкольных учреждений (детские сады)		
МБДОУ «Д/С № 1 «Аленушка»	Р.п. Белореченский, 9	15.07.2025-07.09.2025г.
МБДОУ «ДС № 13»	Р.п. Белореченский, 108	15.07.2025-07.09.2025г.
МБДОУ «ДС № 30»	Р.п. Белореченский, 109а	15.07.2025-07.09.2025г.
МБДОУ «Д/С № 3 «Солнышко»	С. Мальта, ул. Мира, 7	25.07.2025-15.09.2025г.
Объекты учреждений здравоохранения		
Белореченская участковая больница ОГБУЗ «Усольская ГБ»	Р.п. Белореченский, 119	25.07.2025-15.09.2025г.
Врачебной амбулатории с. Мальта ОГБУЗ «Усольская ГБ»	С. Мальта, ул. Мира, 1	25.07.2025-15.09.2025г.
Объекты учреждений спорта, культуры и искусства		
МОУ ДОД «ДШИ»	Р.п. Белореченский, 110а	15.07.2025-07.09.2025г.
МБУДО «РЦВР»	Р.п. Белореченский, 48	15.07.2025-07.09.2025г.
МБУ «РДК»	Р.п. Белореченский, 109	15.07.2025-07.09.2025г.

МБУДО «ДЮСШ»	Р.п. Белореченский, 109	15.07.2025-07.09.2025г.
Спорткомплекс МБУ «СОК»	Р.п. Белореченский, 333	15.07.2025-07.09.2025г.
Физкультурно-оздоровительный комплекс МБУ «СОК»	Р.п. Белореченский, 131	15.07.2025-07.09.2025г.
МБУК «Мальтинский ЦИКДиСД»	С. Мальта, ул. Победы, 8	25.07.2025-15.09.2025г.
Управляющие организации		
ООО «Белореченское ЖКХ»	Р.п. Белореченский, МКД №№ 1,2,3,5, 7/1,17,18,19, 20, 21,22,23,24,25,26,27,28, 29,30,31,32,33,34,35,36,37, 38, 39,40,41, 42,43,44, 44а,45, 46,47,48,49,50, 60,61, 62,63, 64,65, 66,67,81	15.07.2025-01.09.2025г.
МКД с непосредственным способом управления с заключёнными договорами на оказание услуг		
ООО «Белореченское ЖКХ»	Р.п. Белореченский, МКД №№ 7/2, 15 с. Мальта, ул. Школьная, 25	25.07.2025-01.09.2025г.
Председатель совета многоквартирного дома (ч.1 ст. 164 ЖК РФ)	С. Мальта, ул. Зеленая, МКД №№ 17,19,21,23 Р.п. Белореченский, МКД № 307	25.07.2025-01.09.2025г.
Теплоснабжающие, теплосетевые организации		
ООО «Иркутская теплосетевая компания»	Тепловые сети р.п. Белореченский	15.08.2025-20.10.2025г.
ООО «СК «Белая»: Котельная «Школа» Котельная «База» Котельная «Берег» Тепловые сети	С. Мальта, Ул. Школьная, 23а Ул. Полевая, 9б Ул. Ломоносова, 11а	15.08.2025-20.10.2025г.
Котельная МБДОУ «Детский сад № 6 «Мамонтёнок»	С. Мальта, ул. Новая, 7 Модульная котельная Тепловые сети	15.08.2025-15.09.2025г.
ООО «Байкальская энергетическая компания»	ТЭЦ-11, участок тепловых сетей ТЭЦ-11	15.08.2025-20.10.2025г.

*Возможны изменения сроков проведения проверок.

Приложение 2

к программе проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области к отопительному периоду 2025-2026 годов

Рекомендуемый образец

АКТ № _____
оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2025-2026 годов

р.п. Белореченский

" ____ " _____ 20__ г.

Комиссия _____, образованная в соответствии
(наименование комиссии)

с программой проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области к отопительному периоду 2025-2026 годов, утвержденной постановлением администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области от _____ № _____ «О подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов», Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», " ____ " _____ 2025 года провела оценку обеспечения готовности _____ к
(наименование объекта)

В ходе проведения оценки обеспечения готовности объекта к отопительному периоду комиссия установила уровень готовности к работе в отопительном периоде 2025-2026 годов:

готов / готов с условиями / не готов (нужное подчеркнуть)

Приложение: оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на _____ л. в 1 экз.
(наименование объекта)

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Секретарь комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов ознакомлен, один экземпляр акта получил.

" ____ " _____ 20__ г. _____
(подпись, расшифровка подписи руководителя
(его уполномоченного представителя) объекта,
в отношении которого проводилась оценка
обеспечения готовности к отопительному периоду)

Приложение 3

к программе проведения оценки
обеспечения готовности объектов
жилищно-коммунального хозяйства и
социальной сферы Белореченского
городского поселения Усольского
муниципального района Иркутской
области к отопительному периоду 2025-
2026 годов

(оформляется на официальном бланке)

ПАСПОРТ **обеспечения готовности** **к отопительному периоду 2025-2026 годов**

Выдан _____, в отношении которого проводилась
(наименование объекта)
оценка готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному
периоду: акт(ы) оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов от _____ № ____.

Глава Белореченского
муниципального образования

(подпись, печать)

(инициалы, фамилия)

Приложение 3
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Белореченского городского поселения
Усольского муниципального района
Иркутской области
от 03 апреля 2025 года № 216

**План
подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1.	Предусмотреть замену ветхих инженерных сетей (тепло-, водоснабжения и водоотведения)	в период подготовки к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов	теплоснабжающие и теплосетевые организации на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области (по согласованию); гарантирующие организации для централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области (по согласованию)
2.	Обеспечить наличие резервного топлива на топиивоупотребляющих установках в объеме нормативного неснижаемого запаса	до 1 сентября 2025 года	теплоснабжающие организации на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области (по согласованию)
3.	Предоставить утвержденные температурные графики источников теплоснабжения на отопительный период 2025-2026 годов	до 30 августа 2025 года	теплоснабжающие организации на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области (по согласованию)
4.	Обеспечить своевременное заключение договоров на поставку в 2025-2026 годах топлива (уголь,	до 30 августа 2025 года	теплоснабжающие организации на территории Белореченского городского поселения Усольского

	мазут) в целях обеспечения теплоисточников		муниципального района Иркутской области (по согласованию)
5.	Обеспечить постоянную готовность к работе резервных источников электроснабжения на объектах коммунальной инфраструктуры	постоянно	Предприятия жилищно-коммунального хозяйства на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области
6.	Обеспечить наличие неснижаемых запасов материально-технических ресурсов для устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства	с 1 июня 2025 года по 31 мая 2026 года	Теплоснабжающие, теплосетевые организации на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области; гарантирующие организации для централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области; Консультант ГО, ЧС и ПБ администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области.
7.	Проводить совместные противопоаварийные тренировки по взаимодействию жилищно-коммунальных и ресурсоснабжающих организаций на объектах с целью отработки внешних ситуаций при полном или частичном прекращении тепло- водо и (или) электроснабжения	в течение 2025 года	Теплоснабжающие, теплосетевые организации на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области (по согласованию); Электросетевые организации на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области (по согласованию); управляющие организации на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области (по согласованию); Консультант ГО, ЧС и ПБ администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области.
8.	Провести опрессовку и промывку наружных и внутритридомовых инженерных сетей тепло- и водоснабжения с оформлением соответствующих актов, согласованных с теплоснабжающей организацией, с последующим представлением их в отдел муниципального хозяйства администрации	до 25 августа 2025 года	объекты социальной сферы на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области; теплоснабжающие, теплосетевые организации на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области;

	Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области		гарантирующие организации для централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области; управляющие организации; собственники МКД с непосредственным способом управления
9.	Предоставить в отдел муниципального хозяйства администрации Белореченского городского поселения утвержденные планы мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов	до 25 апреля 2025 года	объекты социальной сферы на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области; теплоснабжающие, теплосетевые организации на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области; гарантирующие организации для централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области; управляющие организации; собственники МКД с непосредственным способом управления.
10.	Предоставлять информацию о выполнении планов мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов	ежедекадно, июнь - ноябрь 2025 года	объекты социальной сферы на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области; теплоснабжающие, теплосетевые организации на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области; гарантирующие организации для централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области; управляющие организации; собственники МКД с непосредственным способом управления.
11.	Оценить обеспечение готовности объектов		Комиссия по оценке обеспечения готовности

	теплоснабжения, жилищно-коммунального хозяйства, многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов:			теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области к отопительному периоду 2025-2026 годов
11.1	Для объектов теплоснабжения	до 1 сентября 2025 года		
11.2	Для объектов жилищно-коммунального хозяйства	до 1 ноября 2025 года		
11.3	Для многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы	до 1 сентября 2025 года		
12.	Обеспечить оформление паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов и актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов	до 15 сентября 2025 года для управляющих организаций, собственников МКД с непосредственным способом управления; до 1 ноября 2025 года для теплоснабжающих, теплосетевых организаций; до 15 ноября 2025 года для муниципального образования	Комиссия по оценке обеспечения готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области к отопительному периоду 2025-2026 годов	