

Российская Федерация
Иркутская область
городское поселение Белореченское муниципальное образование
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
городского поселения
Белореченского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 июня 2018 года

№ 398

р.п. Белореченский

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы по развитию водоснабжения на территории села Мальта Белореченского муниципального образования

Руководствуясь Федеральными законами от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Приказом Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», ст. ст. 29, 41 Устава Белореченского муниципального образования, администрация городского поселения Белореченского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы по развитию водоснабжения на территории села Мальта Белореченского муниципального образования на период 2019-2023гг.(Приложение № 1).
2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела муниципального хозяйства администрации городского поселения Белореченского муниципального образования (Ивлева Н.А.).
3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации - газете «Белореченский вестник» и разместить на официальном сайте администрации (Семенюра О.В. - начальник организационного отдела).

Глава Белореченского
муниципального образования



С.В. Ушаков

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
Постановлением администрации
городского поселения
Белореченского муниципального
образования
от 22 июня 2018 года № 398

**Техническое задание
на разработку инвестиционной программы по развитию водоснабжения
на территории села Мальта Белореченского муниципального
образования на период 2019-2023гг.**

Основанием для разработки инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Мальтинское ЖКХ» по развитию водоснабжения на территории села Мальта Белореченского муниципального образования Усольского муниципального района Иркутской области (далее - инвестиционная программа) являются:

- 1) Приказ Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- 2) Приказ Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении",
- 4) Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

**1.Цели и задачи разработки и реализации
инвестиционной программы:**

Цели:

- повышение надежности работы системы водоснабжения села Мальта Белореченского муниципального образования.
- стабильная подача питьевой воды в соответствии с положениями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды».
- строительство и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры:
- повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению по водоснабжению;

- удовлетворение потребностей в водоснабжении для объектов перспективного строительства: жилых домов, административных зданий и иных объектов муниципального поселения.

Задачи:

1. осуществить мероприятия по капитальному ремонту, реконструкции и модернизации действующего водозаборного комплекса;
2. осуществить мероприятия по капитальному ремонту и реконструкции трубопроводов системы водоснабжения;
3. осуществить мероприятия по получению разрешительных документов на водопользование;
4. рассмотреть необходимость строительства водопроводов;
5. внедрить мероприятия по энергоресурсосбережению.

2. Основные требования к инвестиционной программе

2.1 Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным приказом Минрегион РФ от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Федеральному закону Российской Федерации от 07.12.2011 г. N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», и настоящему техническому заданию.

2.2. Инвестиционная программа разрабатывается на период с 2019 по 2023 годы. В целях соблюдения действующего законодательства в области тарифообразования в коммунальном комплексе допускается разбивка инвестиционной программы на этапы реализации, но не менее чем на три года каждый.

2.3. Приоритеты развития и модернизации систем водоснабжения и водоотведения села Мальта Белореченского муниципального образования, предусматриваемые в инвестиционной программе, определяются в соответствии с целевыми индикаторами настоящего технического задания.

2.4. Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы вновь создаваемых, реконструируемых и модернизируемых объектов системы водоснабжения в соответствии со СНиП, СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода". В ходе осуществления мероприятий инвестиционной программы подлежат применению только технологии, обеспечивающие нормативные параметры требований СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода", утвержденные нормы ПДК и требования СНиП.

3. Структура инвестиционной программы

Инвестиционная программа должна содержать:

- 1) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию: наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение; наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение; наименование органа местного самоуправления поселения, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение; наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный, эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;
- 2) целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения (городского округа), отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;
- 3) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (месторасположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.
- 4) сроки реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объекта в эксплуатацию;
- 5) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения регулируемой организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;
- 6) оценка эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;
- 7) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы;
- 8) предложения о размерах тарифа на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе водоснабжения;

9) в инвестиционную программу включаются мероприятия по строительству и модернизации систем водоснабжения, направленные на повышение качества услуг.

1. Финансовые источники реализации инвестиционной программы:

- 1) средства, поступающие в виде надбавок к тарифам на товары и услуги соответствующих организаций коммунального комплекса, в том числе инвестиционная составляющая (в сфере водоснабжения);
- 2) тариф на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе водоснабжения;
- 3) заемные ресурсы;
- 4) собственные средства предприятия;
- 5) средства федерального и (или) регионального бюджета;
- 6) средства бюджета муниципального образования (не более 10%).

5. Сроки разработки инвестиционной программы

Инвестиционная программа разрабатывается организацией – муниципальное унитарное предприятие «Мальтинское ЖКХ» в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания.

6. Основные мероприятия инвестиционной программы

Основными мероприятиями инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Мальтинское ЖКХ» являются:

1. Реконструкция и модернизация существующего водозаборного комплекса.
2. Реконструкция, либо капитальный ремонт трубопроводов системы водоснабжения села Мальта.
3. Реконструкция, либо капитальный ремонт иной коммунальной инфраструктуры системы водоснабжения.

7. Порядок и форма представления, рассмотрения и утверждения Инвестиционной программы

Проект инвестиционной программы должен быть представлен в Администрацию Белореченского муниципального образования на магнитном и бумажном носителях не позднее 90 дней со дня утверждения настоящего технического задания.

МУП «Мальтинское ЖКХ» в срок, установленный техническим заданием на разработку инвестиционной программы по водоснабжению, направляет в орган регулирования следующие документы:

1) письменное обращение о целесообразности реализации инвестиционной программы; сведения о размерах планируемых нагрузок объектов строительства и модернизации;

2) проект инвестиционной программы, разработанный в соответствии с утвержденным техническим заданием на разработку инвестиционной программы;

3) справки о стоимости выполненных работ - в случае, если реализация проекта осуществлялась до включения в инвестиционную программу, в соответствии с установленными Госкомстатом России формами;

4) справку об объеме предоставленной государственной и муниципальной поддержки по объектам, включенным в проект инвестиционной программы;

5) производственную программу МУП «Мальтинское ЖКХ», утвержденную в установленном порядке;

6) другие необходимые документы по требованию органа регулирования.

При рассмотрении проекта инвестиционной программы организация МУП «Мальтинское ЖКХ» обязана представить документы по запросу органа регулирования в течение 10 рабочих дней с момента получения запроса.

В случае признания проекта инвестиционной программы необоснованным, не соответствующим требованиям технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Мальтинское ЖКХ» дорабатывает инвестиционную программу в течение 30 календарных дней.

При разработке инвестиционной программы исходить из исходных данных, расчетов, предлагаемых таблиц:

1) Приложение № 1. Исходные данные для использования при подготовке инвестиционной программы.

2) Приложение № 2. Целевые показатели надежности и качества системы водоснабжения и водоотведения МУП «Мальтинское ЖКХ» 2019 - 2023 гг.

3) Приложение № 3. Перечень мероприятий по капитальному ремонту, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения.

Исходные данные для использования при подготовке инвестиционной программы:

1. Схема водоснабжения сельского поселения Мальтинского муниципального образования на период до 2032 года.

Приложение № 2

Целевые показатели надежности и качества системы водоснабжения и водоотведения МУП «Мальтинское ЖКХ» 2019 - 2023гг.

№	Показатели	2019г	2020г	2021г	2022г	2023г	
1.	Качество питьевой воды						
1.2	<i>Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в %</i>	- микробиологическим, не более	0	0	0	0	0
		- физикохимических, не более	0	0	0	0	0
1.3.	<i>Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в %</i>	- микробиологическим, не более	3,0	2,0	2,0	2,0	2,0
		- физикохимических, не более	2,0	2,0	2,0	1,5	1,5
2.	Надежность и бесперебойность водоснабжения						
2.1	<i>Количество аварий на 1 км водопроводных сетей, не более</i>	2	2	1,8	1,8	1,7	

Перечень мероприятий по капитальному ремонту, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения.

№ п/п	Наименование мероприятия
1	Замена накопительной емкости на водозаборе «Струя»
2	Капитальный ремонт и (или) реконструкция, модернизация трубопроводов водоснабжения по ул. Ломоносова, Мира, Сосновая, Школьная.
3	Разработка проекта зон санитарной охраны (ЗСО) источника водоснабжения с. Мальта
4	Устройство ограждения территории водозабора (Насосная станция первого и второго подъема) и установка системы видеонаблюдения на водозаборе (насосная станция 1 подъема, насосная станция 2 подъема, накопительная емкость).
5	Работы по проектированию, приобретению, монтажу системы резервного электроснабжения на водозаборе «Струя», пусконаладочные работы.
6	Разработка ПСД (проектно-сметной документации) на модернизацию станции 1 подъема на водозаборе «Струя»
7	Мероприятия по модернизации станции 1 подъема на водозаборе «Струя»
8	Подключение к системе централизованного холодного водоснабжения объекта капитального строительства, детского сада на 110 мест, на участке с кадастровым номером 38:16:000031:1869