



Российская Федерация  
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я  
Белореченского городского поселения  
Усольского муниципального района Иркутской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 25 сентября 2023 года

№ 652

р.п. Белореченский

**О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе прав физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы городского поселения Белореченского муниципального образования от 21.09.2016г. № 206 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (в ред. от 26.08.2021г. № 196), руководствуясь ст. ст. 29, 41 Устава Белореченского муниципального образования, администрация Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе прав физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации городского поселения Белореченского муниципального образования от 26.01.2022г. № 35, изложить в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Белореченский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области белореченское.рф.

3. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава Белореченского  
муниципального образования



А.Н. Моисеев



Приложение  
к постановлению администрации  
Белореченского городского поселения  
Усольского муниципального района  
Иркутской области  
от 25 сентября 2023 года № 652

**Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе прав физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

N п/п	Наименование имущества, адрес (местоположени е), этажность	Вид имущества (здание/помещ ение)	Категория имущества (отдельно стоящее, встроено- пристроенн ое, иное)	Общая площадь, кв. м.	Необхо димость проведен ия капиталь ного ремонта (есть – 1/ нет – 0)	Нали чие огранич ения (обреме нения) (да – 1/ нет – 0)	Вид деятельности, для осуществления которого имущество предназначено	Сведения о лицах, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества
----------	--	---	---	-----------------------------	--	---	--	---

	Нежилое здание	Отдельно стоящее	357,0	1	0	- производство пищевых продуктов, - оптово-розничная торговля, - деятельность в области здравоохранения и социальных услуг; - услуги в области образования; - деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений; - иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации, и направленные на социально-экономическое	Арендатор (пользователь)	Документ-основание	Срок действия договора
1. Нежилое здание (узел связи), 2-этажное, кадастровый номер 38:16:000000:51 б, адрес: Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, 330	Нежилое здание	Отдельно стоящее	357,0	1	0	- производство пищевых продуктов, - оптово-розничная торговля, - деятельность в области здравоохранения и социальных услуг; - услуги в области образования; - деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений; - иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации, и направленные на социально-экономическое	-	-	-

2	<p>Нежилое здание (офицерский клуб), 2-этажное, кадастровый номер 38:16:000036:62 2, адрес: Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, в/г</p>	Нежилое здание	Отдельно стоящее	524,3	1	0	<p>развитие муниципального образования</p> <p>- производство пищевых продуктов, - оптово-розничная торговля, - деятельность в области здравоохранения и социальных услуг; - услуги в области образования; - деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений; - иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации, и направленные на социально-экономическое развитие</p>			
---	---	----------------	------------------	-------	---	---	--	--	--	--



3	Нежилое здание (ДЭС) 1-этажное, кадастровый номер 38:16:000000:49 7, адрес: Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, военный городок № 1	Нежилое здание	Отдельно стоящее	92,0	1	0	Муниципального образования	Для размещения оборудования для оказания услуг связи по передаче данных (за исключением услуг связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации) и телематических услуг	ИП Гудзь В.Ф., ИНН 381901498505, ОГРНИП 313385035100012	Постановление от 30.11.2021 № 656, договор безвозмездного пользования от 01.12.2021 № 2-21	На 5 лет, из них на 1 год в безвозмездное пользование, на 4 года в аренду
4	Нежилое здание (типография) 1-этажное, кадастровый номер 38:16:000000:50 9, адрес: Иркутская область, Усольский район, р.п. Белореченский, военный городок № 1	Нежилое здание	Отдельно стоящее	280,0	1	0	Муниципального образования	- производство пищевых продуктов, - оптовая розничная торговля, - деятельность в области здравоохранения и социальных услуг; - услуги в области образования; - деятельность в области культуры,	-	-	-

	<p>5</p> <p>Часть нежилого здания (помещение), на 1 этаже, кадастровый номер здания 38:16:000000:51 2, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Усольский муниципальный район, Белореченское муниципальное образование,</p>	<p>Нежилое помещение</p>	<p>-</p>	<p>41,6</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>- розничная торговля (магазин)</p>	<p>ИП Матасова Алёна Валерьевна, ИНН 7702070139, ОГРНИП 1027739609391</p>	<p>Договор № 1/02/22 аренды нежилого помещения от 14.02.2022, заключенный с МУП «Белореченское ЖКХ»</p>	<p>на 5 лет, по 13.02.2027</p>
--	--	--------------------------	----------	-------------	----------	----------	---------------------------------------	---	---	------------------------------------

