



**Российская Федерация
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
Белореченского городского поселения
Усольского муниципального района Иркутской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31 июля 2025 года

№ 493

р.п. Белореченский

Об утверждении Порядка проведения переговоров в целях согласования условий концессионного соглашения в связи с принятием решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения ООО «СК «БЕЛАЯ»

Рассмотрев предложение общества с ограниченной ответственностью «Сервисная компания «БЕЛАЯ» (ООО «СК «БЕЛАЯ») от 23.07.2025 входящий № 1856 о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения, в соответствии с ч. 4.4, 4.8 ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», п. 2 Указа Губернатора Иркутской области от 28.06.2017 № 105-уг, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2006 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 29, 41 Устава Белореченского муниципального образования, администрация Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения переговоров в целях согласования условий концессионного соглашения в связи с принятием решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения ООО «СК «БЕЛАЯ».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Белореченский вестник» и разместить на официальном сайте администрации белореченское.рф.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Белореченского
муниципального образования



А.Н. Моисеев

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Белореченского городского поселения
Усольского муниципального района
Иркутской области
от 31 июля 2025 года № 493

**Порядок проведения переговоров в целях согласования условий
концессионного соглашения в связи с принятием решения о возможности
заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем
предложено инициатором заключения концессионного соглашения
ООО «СК «БЕЛАЯ»**

1. Переговоры в целях согласования условий концессионного соглашения в связи с принятием решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, проводятся в форме совместных совещаний (далее – переговоры). Максимальный срок проведения переговоров не более четырех месяцев со дня принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, горячего водоснабжения с. Мальта Белореченского муниципального образования Усольского района Иркутской области.

2. Общество с ограниченной ответственностью «СК «БЕЛАЯ» обязано не позднее чем через десять календарных дней со дня получения постановления администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области от 31 июля 2025 года № 492 «О возможности заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, горячего водоснабжения с. Мальта Белореченского муниципального образования Усольского района Иркутской области» представить в администрацию Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области список представителей, которые вправе участвовать в переговорах. Переговоры проводятся с участием уполномоченных представителей (законного представителя и/или лиц, действующих на основании соответствующей доверенности).

3. Переговоры проводятся по адресу: Иркутская область, Усольский район р.п. Белореченский, ЗД.100В, кабинет № 19.

4. Решение о согласовании иных условий, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, принимается рабочей группой путем голосования большинством присутствующих членов рабочей группы и оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарем рабочей группы и представителем ООО «СК «БЕЛАЯ».

5. По результатам переговоров ООО «СК «БЕЛАЯ» в двадцатидневный срок вносит в проект концессионного соглашения изменения в соответствии с принятым Решением и представляет в администрацию Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области

проект концессионного соглашения с внесенными изменениями, который подлежит рассмотрению в десятидневный срок с момента его получения.

6. Рабочая группа, уполномоченная на ведение переговоров в форме совместных с ООО «СК «БЕЛАЯ» рассматривает представленный проект концессионного соглашения с внесенными изменениями и в случае его согласования оформляет протокол о принятии предложения о заключении концессионного соглашения. Копия указанного протокола направляется ООО «СК «БЕЛАЯ».

7. В случае согласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями администрацией Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области и ООО «СК «БЕЛАЯ» предложение о заключении концессионного соглашения размещается отделом имущественных и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области в десятидневный срок со дня принятия такого предложения на официальном сайте www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в таком проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

8. В случае если в ходе проведения переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения, рабочая группа оформляет соответствующий протокол. Администрация Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области на основании вышеуказанного протокола в течение десяти календарных дней принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа и направляет копию такого решения ООО «СК «БЕЛАЯ».

9. При необходимости срок проведения переговоров может быть продлен по решению администрации Белореченского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области.