

Российская Федерация
Иркутская область
городское поселение Белореченское муниципальное образование
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
городского поселения
Белореченского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07 июня 2018 года

№ 371

р.п. Белореченский

**Об утверждении Порядка и Перечня услуг и (или) работ оказания на
возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного
бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной
необходимости в проведении капитального ремонта общего
имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории
Белореченского муниципального образования**

В соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.12.2017 № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 27.12.2013 № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области», руководствуясь статьями 29, 41 Устава Белореченского муниципального образования, администрация городского поселения Белореченского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Белореченского муниципального образования.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Белореченский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения Белореченского муниципального образования r-p-b@mail.ru (начальник организационного отдела).

4. Настоящее постановление вступает в силу с 20 июня 2018 года.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Белореченского
муниципального образования



С.В. Ушаков

УТВЕРЖДЕН

Постановлением
администрации городского
поселения Белореченского
муниципального образования
от 07 июня 2018 года № 371

**Порядок
оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств
местного бюджета дополнительной помощи при возникновении
неотложной необходимости в проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории Белореченского муниципального образования**

1. Настоящий Порядок, устанавливает процедуру оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета городского поселения Белореченского муниципального образования дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости (далее – дополнительная помощь) в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Белореченского муниципального образования (далее – муниципальная поддержка), в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее – чрезвычайная ситуация), осуществляемую в соответствии с:

- 1) Бюджетным кодексом Российской Федерации;
- 2) Жилищным кодексом Российской Федерации;
- 3) Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- 4) Законом Иркутской области от 27.12.2013 № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области».

Порядок применяется в отношении многоквартирных домов, собственники которых формируют фонд капитального ремонта на специальном счете.

2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

- 1) субсидия - бюджетные ассигнования, предоставляемые из местного бюджета на безвозмездной и (или) безвозвратной основе, в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных решением Думы Белореченского муниципального образования о бюджете городского поселения Белореченского муниципального образования на очередной финансовый год и плановый период.

Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

3. Главным распорядителем средств бюджета городского поселения Белореченского муниципального образования, предоставляющим субсидии, является администрация городского поселения Белореченского муниципального образования (далее - Администрация).

4. В случае возникновения чрезвычайной ситуации капитальный ремонт осуществляется в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие чрезвычайной ситуации, за счет средств, аккумулированных на специальном счете многоквартирного дома, и средств бюджета городского поселения Белореченского муниципального образования.

Дополнительная помощь предоставляется в целях финансового обеспечения затрат (части затрат) по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в рамках аварийно-восстановительных работ.

Дополнительная помощь предоставляется на выполнение услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в рамках аварийно-восстановительных работ, определенных пунктом 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации.

5. Получателями дополнительной помощи в соответствии с пунктом 1 настоящего Порядка являются владельцы специальных счетов.

6. Дополнительная помощь предоставляется в объеме равном разнице между сметной стоимостью услуг и (или) работ и средствами, аккумулированными на специальном счете многоквартирного дома.

7. Дополнительная помощь на аварийно-восстановительные работы в случае возникновения чрезвычайной ситуации оказывается на основании заявления (приложение № 1).

8. К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) копия решения о введении режима чрезвычайной ситуации, принятого в соответствии с законодательством;
- 2) копия заключения о техническом состоянии многоквартирного дома, выданного специализированной организацией, проводящей в соответствии с законодательством обследование технического состояния многоквартирного дома, содержащего следующие сведения:
 - виды услуг и (или) работ, необходимых для ликвидации последствий, возникших вследствие чрезвычайной ситуации;
 - технические характеристики конструктивных элементов, необходимые для определения стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
 - общий процент износа здания и исследуемого конструктивного элемента;
- 3) справку банка о размере средств на специальном счете, собранных собственниками помещений в многоквартирном доме, для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома;

- 4) справку банка о задолженности собственников помещений в многоквартирном доме по уплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет;
- 5) копию решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта, которое принято в соответствии с требованиями статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- 6) копию уведомления об открытии специального счета многоквартирного дома;
- 7) копию договора с кредитной организацией на открытие специального счета многоквартирного дома;
- 8) Проектно-сметная (сметная) документация на капитальный ремонт, составленная в соответствии с требованиями действующего законодательства и нормативно-технических документов.

Копии документов, предусмотренных настоящим пунктом, должны быть пронумерованы, прошнурованы (прошиты), скреплены печатью и заверены подписью заявителя с указанием даты заверения.

9. Не позднее 5 рабочих дней со дня представления документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, принимается решение об оказании дополнительной помощи либо об отказе в предоставлении такой помощи.

10. Обязательными условиями предоставления дополнительной помощи являются:

- 1) решения о введении режима чрезвычайной ситуации, принятого в соответствии с законодательством;
- 2) недостаточность средств на специальном счете, аккумулированных собственниками помещений в многоквартирном доме, для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома;
- 3) отсутствие задолженности собственников помещений в многоквартирном доме по уплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет;
- 4) согласие получателя на осуществление Администрацией финансового контроля по соблюдению получателем условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи;

11. Основания для отказа в предоставлении дополнительной помощи:

- 1) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка;
- 2) несоответствие представленных документов требованиям настоящего Порядка;

12. При отсутствии оснований, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, Администрация городского поселения Белореченского муниципального образования (далее - Администрация) направляет заявителю 2 экземпляра проекта соглашения о выделении заявителю дополнительной помощи в виде субсидии.

Соглашение о выделении заявителю дополнительной помощи в виде субсидии разрабатывается Администрацией городского поселения Белореченского муниципального образования.

Заявитель в течение 3 рабочих дней со дня получения проекта соглашения подписывает его и возвращает в Администрацию.

Перечисление субсидий производится на лицевой счет заявителя субсидий и осуществляется не позднее 10 рабочего дня с момента окончания проверки представленных документов при условии зачисления на лицевой счет Администрации соответствующего объема финансовых средств.

Заявитель представляет в Администрацию отчет об использовании субсидий в течение 10 рабочих дней со дня получения субсидий. (Приложение № 2).

13. Администрацией в обязательном порядке проводятся проверки соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка предоставления субсидий.

14. В случае установления Администрацией факта (фактов) нарушения заявителем условий предоставления субсидий Администрация в течение 3 рабочих дней со дня обнаружения указанных нарушений направляет получателю субсидии требование о возврате субсидии.

15. При наличии в текущем финансовом году остатков субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, Администрация в течение 3 рабочих дней со дня обнаружения указанных оснований направляет получателям субсидий уведомления о возврате неиспользованных остатков субсидий.

16. Субсидии подлежат возврату в бюджет городского поселения Белореченского муниципального образования в течение 10 рабочих дней со дня получения получателем субсидии требования и (или) уведомления о возврате субсидии.

17. В случае нарушения заявителем срока возврата субсидий, установленного пунктом 16 настоящего Порядка, субсидии возвращаются в бюджет городского поселения Белореченского муниципального образования в соответствии с действующим законодательством.

Приложение 1

к Порядку оказания на возвратной и (или) безвозвратной
основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости в проведении
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Белореченского муниципального образования

ФОРМА

ЗАЯВКА-ОБОСНОВАНИЕ

На оказание на возвратной и (или) безвозвратной
основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости в проведении
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Белореченского муниципального
образования

(наименование организации)

ходатайствует об оказании на безвозвратной основе за счет средств бюджета городского поселения Белореченского муниципального образования дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных(ом) домах(е), расположенных по адресам(у): _____

С Порядком и перечнем случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета городского поселения Белореченского муниципального образования дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Белореченского муниципального образования, ознакомлены и согласны. Достоверность предоставляемых сведений и целевое использование дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения Белореченского муниципального образования в случае ее предоставления гарантируем.

Приложение:

- 1) пояснительная записка, включающая в себя информацию о необходимости предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета, на __ л.;
- 2) копии учредительных документов организации, заверенные подписью руководителя или уполномоченного лица и печатью регионального оператора, на __ л.;
- 3) банковские реквизиты организации с указанием счета регионального оператора для перечисления дополнительной помощи за счет средств бюджета на __ л.;
- 4) информация о планируемом использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета на __ л.

Юридический адрес: _____

Руководитель организации _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 2

к Порядку оказания на возвратной и (или) безвозвратной
основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости в проведении
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Белореченского муниципального образования

ОТЧЕТ
об использовании субсидий, предоставленных из бюджета городского
поселения Белореченского муниципального образования на
проведение капитального ремонта многоквартирных (-ого) дома (-ов)
(наименование получателя субсидии)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Получено субсидий (руб.)	Использован о субсидий (руб.)	Подпись руководителя (получателя субсидии)	Остаток средств	Возврат средств в местный бюджет	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8

Руководитель:

Бухгалтер:

Исполнитель: